

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КЫРГЫЗСКО-РОССИЙСКИЙ СЛАВЯНСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Кафедра гражданского права и процесса

В.А. Фудашкин

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Учебно-методическое пособие

Бишкек 2016

УДК 347(075.8)

Ф 96

Рецензенты:

Ч.И. Арабаев, д-р юрид. наук, профессор, чл.-корр. НАН КР,
А.Н. Ниязова, канд. юрид. наук, и. о. профессора

Рекомендовано к изданию кафедрой гражданского права
и процесса и УМК юридического факультета КРСУ

Фудашкин В.А.

Ф 96 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО: учебно-методическое пособие.
Бишкек: КРСУ, 2016. 106 с.

Учебно-методическое пособие по дисциплине «Гражданское право» предусмотрено для студентов экономического и юридического факультетов очной формы обучения (бакалавриат), а также для аспирантов и преподавателей экономических и юридических вузов и представляет собой сборник материалов, необходимых студентам для изучения дисциплины «Гражданское право».

Данное пособие включает в себя тематику лекционных занятий, тематику и контрольные вопросы семинарских занятий, основную и дополнительную литературу для подготовки к семинарским занятиям. Здесь также представлен материал для самостоятельной работы студентов по освоению дисциплины и проверочные задания к нему, методические рекомендации и указания к каждому из видов работ, контрольно-измерительные материалы, списки основной и дополнительной литературы, а также глоссарий основных терминов и понятий, используемых в гражданском праве.

Использование данных материалов поможет студентам освоить юридические понятия, термины и основные положения гражданского права, а также будет способствовать развитию навыков самостоятельной работы с нормативными правовыми актами, регулирующими гражданские отношения, и формированию юридического мышления студентов.

© ГОУВПО КРСУ, 2016

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	6
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	8
1.1. Цели и задачи освоения дисциплины	8
1.2. Содержание и структура дисциплины.....	9
1.3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины	11
2. ТЕОРЕТИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ ДИСЦИПЛИНЫ (Лекции)	13
2.1. Структура теоретических (лекционных) занятий	13
2.2. Содержание теоретических (лекционных) занятий.....	14
2.3. Методические рекомендации по проведению теоретических (лекционных) занятий	27
3. ПРАКТИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ ДИСЦИПЛИНЫ (Семинары)	31
3.1. Структура практических (семинарских) занятий.....	31
3.2. Содержание практических (семинарских) занятий	32
3.3. Методические рекомендации преподавателям по проведению практических (семинарских) занятий в интерактивной форме	47
3.4. Методические рекомендации студентам для подготовки к практическим (семинарским) занятиям	53

4. САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА СТУДЕНТА	
ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ	55
4.1. Структура самостоятельной работы студента (СРС)	56
4.2. Содержание самостоятельной работы студента и формы отчетности по освоению ее разделов.....	57
4.3. Методические рекомендации для подготовки самостоятельной работы студента.....	61
4.3.1. Методические рекомендации по написанию письменных контрольных работ и эссе	61
4.3.2. Методические рекомендации по написанию реферата	63
5. КОНТРОЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	
ДЛЯ ПРОВЕРКИ ОСВОЕНИЯ	
РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ	67
5.1. Структура контрольных мероприятий.....	67
5.2. Содержание контрольных мероприятий.....	68
5.2.1. Перечень вопросов на модуль I	68
5.2.2. Перечень вопросов на модуль II.....	70
5.2.3. Перечень вопросов на зачет.....	71
6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ	
ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	76
6.1. Основная литература	76
6.2. Дополнительная литература.....	77
6.3. Нормативные правовые акты.....	77

6.4. Программные, технические и электронные средства обучения.....	79
6.5. Методические рекомендации по работе с литературой	79
7. СЛОВАРЬ ТЕРМИНОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЙ	81

ВВЕДЕНИЕ

Учебно-методическое пособие «Гражданское право» разработано в рамках учебной дисциплины «Гражданское право» для студентов, обучающихся на экономическом факультете по уровню высшего образования «Бакалавриат».

Оно полностью соответствует Государственным образовательным стандартам, применяемым к содержанию и уровню подготовки студентов по направлению «Налоги и налогообложение» и содержит необходимые дидактические требования, предусмотренные программой указанной образовательной дисциплины.

В настоящее время гражданское право – дисциплина, прочно вошедшая в структуру как юридического, так и экономического образования в Кыргызской Республике и многих других странах.

Предметом гражданского права являются имущественные отношения, а также связанные с имущественными личные немущественные отношения.

Это предопределило необходимость изучения особенностей регулирования данной группы отношений на современном этапе в системе как юридического, так и экономического образования.

Актуальность дисциплины «Гражданское право» для студентов экономических факультетов особенно видна на фоне развития рыночной экономики, когда возрастают роль и значение гражданско-правового регулирования товарно-денежных и иных отношений.

В связи с этим гражданское право как учебная дисциплина сегодня является базовым элементом в структуре высшего профессионального образования.

В процессе изучения данной дисциплины студентами приобретает базовая система знаний, связанных с институтами гражданского права; понятием, предметом и методом, принци-

пами и источниками гражданского права; субъектами и объектами гражданских правоотношений; структурой сделок и обязательств в области гражданских правоотношений и др.

Курс «Гражданское право» является основополагающим для изучения права и играет существенную роль в подготовке будущих экономистов и юристов. Он призван сформировать у студентов представление об основных положениях теоретического и практического характера гражданского права. Именно с этого курса студент не только входит в мир современной цивилистики, но и постигает азы, основы правовой науки в целом. В этой связи целью изучения данной дисциплины является усвоение студентами основ гражданского права.

Пособие позволяет сформировать и проверить сложившуюся у студентов систему понятий и оценить степень полученных ими в процессе обучения знаний.

Используя данное учебно-методическое пособие, студенты смогут систематизировать и конкретизировать знания, приобретаемые в процессе изучения гражданского права, и сосредоточить свое внимание на его основных понятиях, положениях и особенностях.

Успешность образовательного процесса заключается, прежде всего в умении студентов под руководством преподавателя самостоятельно изучать учебную дисциплину «Гражданское право», в связи с чем в данном пособии предоставлены и широко раскрыты разделы по самостоятельной работе студента, а также проверочные материалы к ним.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цели и задачи освоения дисциплины

Целью курса «Гражданское право» является ознакомление студентов с наукой гражданского права, актами гражданского законодательства, правотворческой и правоприменительной деятельностью в данной сфере, а также привитие навыков разрешения возникающих проблем теоретического и практического характера.

Задачи курса:

- определить место гражданского права в системе права, его предмет, метод, принципы и источники;
- рассмотреть соотношение гражданского права как отрасли права, законодательства, науки и учебной дисциплины;
- изучить понятие, виды, особенности, содержание, объекты, субъектный состав, основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений;
- изучить вопрос об осуществлении и защите нарушенных или оспариваемых гражданских прав;
- изучить институт вещных прав;
- изучить общие положения об обязательствах и договорах;
- сформировать у студентов знание и понимание основных институтов гражданского права, которые можно выделить в следующие разделы: договорные обязательства, внедоговорные обязательства;
- сформировать у студентов умение проводить сравнительный анализ институтов гражданского законодательства Кыргызской Республики и Российской Федерации;
- сформировать у студентов умение корректно пользоваться и применять гражданское законодательство с учетом существующей судебной практики;

- формировать у студентов умение анализировать дальнейшее развитие и совершенствование законодательства Кыргызской Республики и Российской Федерации.

1.2. Содержание и структура дисциплины

Содержание дисциплины

Дисциплина «Гражданское право» и ее основные разделы	Всего академ. часов
1	2
<p>Гражданское право в системе права Кыргызской Республики и Российской Федерации; предмет гражданско-правового регулирования; гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений; понятие, содержание и виды гражданских правоотношений.</p> <p>Граждане, юридические лица, государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений.</p> <p>Объекты гражданских правоотношений и их виды.</p> <p>Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.</p> <p>Сделки и условия их действительности.</p> <p>Способы и пределы осуществления гражданских прав; право на защиту; гражданско-правовая ответственность, ее условия и размер; сроки в гражданском праве; собственность и ее правовые формы.</p> <p>Понятие и объекты права собственности; понятие и содержание иных (ограниченных) вещных прав.</p> <p>Наследование собственности граждан; гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав.</p> <p>Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности; исключительное право (интеллектуальная собственность); авторское право; патентное право на изобретение, полезную модель и промышленный образец; право на фирменное наименование и товарный знак.</p> <p>Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными.</p>	54

1	2
Понятие, виды и исполнение обязательств; понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров; заключение, применение и расторжение договоров; отдельные виды договорных и иных обязательств	54

Структура дисциплины

№ п/п	Раздел дисциплины	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)			Формы текущего контроля (по неделям)
		лекции	практич. занятия (семинары)	всего часов	
1.	Понятие и источники гражданского права	2	2	4	устный опрос
2.	Физические лица как субъекты гражданского права	2	2	4	устный опрос
3.	Юридические лица как субъекты гражданского права	4	2	6	устный опрос
4.	Объекты гражданских прав	2	2	4	устный опрос
5.	Сделки	2	2	4	устный опрос
6.	Представительство и доверенность	2	2	4	устный опрос
7.	Защита гражданских прав	2	2	4	устный опрос
8.	Гражданско-правовая ответственность	2	2	4	устный опрос
9.	Общие положения о праве собственности и иных вещных правах	2	2	4	устный опрос
10.	Ограниченные вещные права	2	2	4	устный опрос

11.	Понятие, виды обязательств, порядок их исполнения. Изменение и прекращение обязательств	2	2	4	устный опрос
12.	Способы обеспечения исполнения обязательств	2	2	4	устный опрос
13.	Гражданско-правовой договор	2	2	4	устный опрос
ВСЕГО:		28	26	54	

1.3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

В результате изучения дисциплины «Гражданское право» студент должен:

иметь представление:

- о роли и месте гражданско-правовых знаний в профессиональной деятельности будущего специалиста;
- о гражданском праве как отрасли права, юридической науке и учебной дисциплине;
- об истории развития гражданского права в Кыргызской Республике и Российской Федерации;
- о системе кыргызского и российского законодательства, месте и роли в ней гражданского права.

знать:

- концепции, сформулированные учеными по наиболее спорным вопросам в области гражданского права;
- содержание основных законов, прежде всего Гражданских кодексов Кыргызской Республики и Российской Федерации, других нормативно-правовых актов, регулирующих гражданско-правовые отношения;
- сущность гражданско-правового метода регулирования общественных отношений;
- основные понятия и категории гражданского права, иметь представление о понятии, принципах, источниках

и системе гражданского права и его роли в правовой системе страны;

- виды субъектов гражданского права;
- объекты гражданских правоотношений;
- юридические понятия собственности;
- содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты;
- виды ответственности по гражданскому праву;
- порядок заключения гражданско-правовых договоров, требования к их содержанию;
- принципы исполнения гражданско-правового договора;
- виды и порядок составления гражданско-правовых договоров.

уметь:

- свободно оперировать основными категориями, терминами и понятиями гражданского права;
- толковать и применять нормы Гражданских кодексов Кыргызской Республики и Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов к конкретным практическим ситуациям;
- использовать нормативно-правовые документы;
- анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданско-правовых отношений;
- анализировать и готовить предложения по совершенствованию правовой деятельности учреждения, организации, предприятия;
- составлять документы, используемые в хозяйственной и управленческой деятельности;
- правильно выбирать и применять различные формы и методы защиты гражданских прав.

приобрести навыки: по аргументации собственного видения способа решения той или иной проблемы;

владеть: категориально-понятийным аппаратом цивилистики, навыками работы с нормативными правовыми актами; навыками практического применения гражданско-правовых норм.

2. ТЕОРЕТИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ ДИСЦИПЛИНЫ (Лекции)

2.1. Структура теоретических (лекционных) занятий

Теоретическая часть дисциплины		Се- местр	Неделя семестра	Коли- чество часов
Модуль I				
1.	Понятие и источники гражданско- го права	II	1	2
2.	Физические лица как субъекты гражданского права		2	2
3.	Юридические лица как субъекты гражданского права		3–4	4
4.	Объекты гражданских прав		5	2
5.	Сделки		6	2
6.	Представительство и доверенность		7	2
Модуль II				
7.	Защита гражданских прав	II	8	2
8.	Гражданско-правовая ответствен- ность		9	2
9.	Общие положения о праве соб- ственности и иных вещных правах		10	2
10.	Ограниченные вещные права		11	2
11.	Понятие, виды обязательств, поряд- док их исполнения. Изменение и прекращение обязательств		12	2
12.	Способы обеспечения исполнения обязательств		13	2
13.	Гражданско-правовой договор		14	2
Итого по дисциплине				28

2.2. Содержание теоретических (лекционных) занятий

Лекция 1

ПОНЯТИЕ И ИСТОЧНИКИ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

Частное и публичное право. Критерии разграничения. Соотношение частно- и публично-правового регулирования общественных отношений.

Гражданское право как основа частного права. Дуализм и монизм частного права.

Понятие гражданского права и его место в системе отраслей права. Отграничение гражданского права от административного права, трудового права, земельного права, семейного права, международного частного права и др. Предмет гражданского права. Имущественные и личные неимущественные отношения, регулируемые гражданским правом. Метод гражданского права. Проблемы предмета и метода гражданско-правового регулирования. Функции гражданского права. Принципы гражданского права. Гражданское право как отрасль права. Критерии выделения отрасли права.

Система гражданского права как отрасли права. Институциональная и пандектная системы континентального гражданского права. Содержание общей и особенной частей гражданского права. Подотрасли, институты, субинституты и нормы как структурные подразделения гражданского права.

Гражданское право как наука. Основные этапы развития науки гражданского права. Предмет и методология науки гражданского права. Проблемы и перспективы развития цивилистики.

Гражданское право как учебная дисциплина. Разделы и задачи курса гражданского права.

Гражданское право зарубежных государств. Общая характеристика гражданского права континентальной и англо-американской правовых систем.

Понятие источника права. Источники гражданского права. Иерархия источников гражданского права. Гражданское за-

конодательство как совокупность нормативных актов. Состав гражданского законодательства. Способы систематизации законодательства. Гражданский кодекс, его структура, значение как основного регулятора имущественных и личных неимущественных отношений.

Обычай в гражданском праве: проблемы применения. Отличие от обыкновений, заведенного порядка, правил морали и нравственности. Роль и значение международного договора как источника гражданского права. Влияние доктрины на развитие гражданского права. Судебная практика и судебный прецедент.

Применение гражданского законодательства. Аналогия закона и аналогия права. Толкование гражданского законодательства. Виды толкования.

Лекция 2

ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

Разграничение категорий «лицо», «физическое лицо», «человек», «субъект права», «гражданин», «лицо без гражданства», «иностранец».

Гражданин как субъект гражданского права. Индивидуализация гражданина. Имя, место жительства, гражданство, возраст, семейное положение, пол, состояние здоровья: значение в гражданском праве.

Понятие и содержание гражданской правосубъектности.

Понятие и содержание правоспособности граждан. Равенство правоспособности граждан. Неотчуждаемость правоспособности и невозможность ее ограничения. Гражданская правоспособность иностранных граждан и лиц без гражданства. Возникновение и прекращение правоспособности.

Понятие и содержание дееспособности граждан. Неотчуждаемость дееспособности и невозможность ее ограничения. Категории дееспособности: полная, частичная, ограниченная.

Приобретение дееспособности в полном объеме: общий и специальный порядок.

Частичная дееспособность. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте до 14 лет (малолетних). Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.

Ограниченная дееспособность. Основания и порядок ограничения дееспособности граждан. Ограничение частичной дееспособности несовершеннолетних граждан. Ограничение полной дееспособности граждан.

Признание гражданина недееспособным. Восстановление дееспособности.

Опека и попечительство как комплексный институт гражданского и семейного права: понятие и цели. Органы опеки и попечительства. Лица, назначаемые опекунами и попечителями. Права и обязанности опекунов и попечителей. Распоряжение имуществом подопечного. Доверительное управление имуществом подопечного. Основания освобождения и отстранения опекунов и попечителей от исполнения ими своих обязанностей. Прекращение опеки и попечительства. Институт патронажа.

Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим. Последствия объявления гражданина безвестно отсутствующим и умершим. Последствия явки гражданина.

Понятие гражданского состояния. Виды актов гражданского состояния и их регистрация. Внесение исправлений и изменений в записи актов гражданского состояния. Восстановление и аннулирование записей актов гражданского состояния. Порядок и сроки хранения актовых книг.

Особенности правового положения индивидуального предпринимателя. Понятие и признаки предпринимательской деятельности.

Лекция 3 **ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА** **КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА**

Сущность юридического лица. Основные теории сущности юридического лица. Значение института юридического лица.

Понятие и признаки юридического лица. Индивидуализация юридического лица. Индивидуализация продукции юридического лица.

Система юридических лиц. Критерии классификации.
Правоспособность юридического лица. Виды правоспособности.

Способы возникновения юридического лица.

Государственная регистрация юридического лица: порядок, значение. Учредительные документы юридического лица.

Органы юридического лица.

Прекращение юридического лица путем реорганизации. Правопреемство при реорганизации юридического лица. Передаточный акт и разделительный баланс. Прекращение юридического лица путем ликвидации. Порядок ликвидации юридического лица. Очередность удовлетворения требований кредиторов. Прекращение юридического лица при банкротстве. Процедуры банкротства. Последствия признания юридического лица банкротом.

Организационно-правовые формы коммерческих юридических лиц. Хозяйственные товарищества. Хозяйственные общества. Кооперативы. Унитарные предприятия.

Организационно-правовые формы некоммерческих юридических лиц. Товарищество собственников жилья. Общественные объединения и религиозные организации. Фонды. Учреждения. Ассоциации и союзы.

Правовое положение крестьянского (фермерского) хозяйства.

Представительства и филиалы. Дочерние и зависимые общества.

Лекция 4

ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

Категории «объект гражданского права», «объект гражданского правоотношения». Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Теории объекта. Материальные и нематериальные блага. Развитие системы объектов.

Вещи в системе объектов гражданских прав. Ограниченные в обороте, изъятые из оборота и свободные в обороте вещи. Движимые и недвижимые вещи. Индивидуально определенные и родовые вещи. Заменяемые и незаменимые вещи. Делимые и неделимые вещи. Сложные и простые вещи. Главные вещи и вещи-принадлежности. Потребляемые и непотребляемые

вещи. Одушевленные и неодушевленные вещи. Иные классификации. Плоды, продукция, доходы. Развитие системы вещей.

Имущественные комплексы. Особенности предприятия и концессионума как объектов гражданских правоотношений.

Правовой режим денег и валютных ценностей.

Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Понятие и признаки ценных бумаг. Виды ценных бумаг. Передача прав по ценной бумаге. Проблема бездокументарных ценных бумаг.

Работы и услуги в системе объектов гражданских прав.

Результаты творческой деятельности. Значение информации как объекта в современных условиях.

Коммерческая тайна и служебная тайна в системе объектов.

Нематериальные блага и их классификация.

Лекция 5

СДЕЛКИ

Понятие и значение сделок. Место сделок в системе юридических фактов. Основания (цель) сделки.

Классификация сделок. Односторонние, двусторонние и многосторонние сделки. Соотношение категорий «сделка», «договор». Возмездные и безвозмездные сделки. Консенсуальные и реальные сделки. Каузальные и абстрактные сделки. Срочные и бессрочные сделки. Особенность фидуциарных сделок. Сделки, совершенные под условием. Биржевые сделки. Иные классификации.

Условия действительности сделок. Общие и специальные условия действительности сделок.

Законность содержания сделки как условие ее действительности.

Субъектный состав в сделке и его значение. Сделки с пороками субъектного состава

Воля и волеизъявление. Принцип соответствия воли и волеизъявления участника сделки. Сделки с пороками воли и волеизъявления

Форма сделки. Устная и письменная форма сделок. Нотариальное удостоверение и государственная регистрация сделок. Реквизиты документа. Последствия несоблюдения письменной формы сделки.

Понятие и значение недействительности сделок. Виды недействительности сделок. Основания ничтожности сделок. Основания оспоримости сделок.

Недействительность части сделки.

Правовые последствия признания недействительности сделок. Двусторонняя реституция. Односторонняя реституция. Иные имущественные последствия недействительности сделок. Недопущение реституции.

Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

Лекция 6

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО И ДОВЕРЕННОСТЬ

Понятие и значение института представительства. Использование представительства по причинам юридического и фактического порядка. Отличие представительства от сходных с ним правоотношений.

Основания возникновения представительства. Виды представительства.

Представляемый, представитель и третьи лица как субъекты представительства. Лица, которые не могут быть представителями. Полномочия представителя.

Представительство без полномочий. Правовые последствия представительства без полномочий.

Особенности и значение коммерческого представительства.

Понятие доверенности и ее виды. Форма, сроки доверенности. Доверенности, приравненные к нотариально удостоверенным. Прекращение доверенности. Последствия прекращения доверенности.

Передоверие.

Лекция 7

ЗАЩИТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

Понятие охраны и защиты гражданских прав. Право на защиту как правомочие и как субъективное гражданское право. Содержание права на защиту.

Формы, способы и средства защиты гражданских прав. Выбор способа защиты. Соотношение понятий «меры защиты» и «меры ответственности».

Понятие и юридическая природа самозащиты гражданских прав. Признаки самозащиты. Функции самозащиты. Необходимая оборона как способ самозащиты гражданских прав. Условия признания действий совершенными в состоянии необходимой обороны. Действия в условиях крайней необходимости как способ самозащиты гражданских прав. Пределы крайней необходимости.

Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав. Особенности мер оперативного воздействия. Виды мер оперативного воздействия.

Меры правоохранительного характера, применяемые к правонарушителям государством. Меры государственно-принудительного порядка, не обладающие признаками гражданско-правовой ответственности. Меры гражданско-правовой ответственности.

Особенности защиты нематериальных благ.

Лекция 8

ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Понятие юридической ответственности. Особенности гражданско-правовой ответственности. Функции гражданско-правовой ответственности. Виды гражданско-правовой ответственности. Договорная и внедоговорная ответственность. Солидарный, субсидиарный и долевого виды ответственности. Ответственность в порядке регресса.

Условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Противоправность, вред (убытки), причинно-следственная связь, вина как условия гражданско-правовой ответственности.

Понятие материального и морального вреда. Реальный ущерб и упущенная выгода как составляющие понятия «убытки».

Теории причинной связи (теории равноценных условий, выделяемого необходимого условия, адекватного причинения, необходимой и случайной причинной связи, возможности и действительности, прямой и косвенной причинной связи и др.).

Специфика гражданско-правовой трактовки категории «вина». Презумпция вины правонарушителя в гражданском праве. Ответственность, наступающая независимо от вины правонарушителя. Последствия нарушения обязательства по вине обеих сторон.

Размер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты возмещения. Изменение размера гражданско-правовой ответственности. Объекты имущественной ответственности.

Формы гражданско-правовой ответственности. Соотношение категорий «убытки» и «неустойка». Понятие и виды неустойки.

Особенности ответственности за нарушение денежных обязательств.

Лекция 9

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ И ИНЫХ ВЕЩНЫХ ПРАВАХ

Понятие и признаки вещных прав. Соотношение вещных и обязательственных прав

Система вещных прав на современном этапе. Генезис системы вещных прав. Право собственности и права на чужие вещи.

Собственность как экономическая и правовая категория. Понятие и содержание права собственности. Правомочия владения, пользования и распоряжения. Право собственности в объективном и субъективном смыслах.

Формы собственности. Субъекты права собственности. Право собственности на землю, недра, другие природные ресурсы.

Проблема «доверительной» и «расщепленной» собственности.

Основания и способы приобретения права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Критерии воли и правопреемства. Общие и специальные способы приобретения права собственности.

Приобретение права собственности при создании новой вещи. Приобретение права собственности на переработанную вещь (спецификация). Обращение в собственность общедоступных для сбора вещей. Приобретение права собственности на

бесхозное имущество. Приобретение права собственности на клад, находку, безнадзорных животных. Приобретательная давность. Самовольная постройка и ее последствия.

Приобретение права собственности на основании договора. Приобретение права собственности в порядке наследования. Приобретение права собственности в порядке правопреемства при реорганизации юридического лица.

Момент перехода права собственности и его значение. Системы перехода права собственности

Приватизация, конфискация, реквизиция и национализация как специальные способы приобретения и прекращения права собственности.

Основания и способы прекращения права собственности. Случаи принудительного изъятия имущества у частного собственника на возмездных основаниях. Случаи безвозмездного изъятия. Обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника.

Лекция 10

ОГРАНИЧЕННЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

Понятие и признаки ограниченных вещных прав. Содержание прав на чужие вещи.

Вещные права некоторых юридических лиц на хозяйствование имуществом собственника. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления. История возникновения. Содержание прав субъектов оперативного управления и хозяйственного ведения.

Ограниченные вещные права по использованию чужих земельных участков. Право пожизненного наследуемого владения землей и право бессрочного (постоянного) пользования земельным участком. Эмфитевзис и чиншевое право как предшественники права пожизненного наследуемого владения землей и права бессрочного (постоянного) пользования земельным участком. История возникновения и перспективы развития на современном этапе. Содержание прав субъектов пожизненно-го наследуемого владения землей и бессрочного (постоянного)

пользования земельным участком. Сервитуты. Становление и развитие сервитутов со времен римского частного права. Виды сервитутов. Особенности публичных сервитутов. Содержание прав субъекта сервитута. Право застройки как прототип римского суперфиция.

Право ограниченного пользования иным недвижимым имуществом.

Право пользования жилым помещением членами семьи собственника. Право пожизненного пользования жилым помещением или иным объектом недвижимости на основании завещательного отказа либо пожизненного содержания с иждивением.

Ограниченные вещные права, обеспечивающие надлежащее исполнение обязательств залога, аренды и удержания. Дискуссия о вещно-правовой природе залога, аренды и удержания в гражданском праве.

Лекция 11

ПОНЯТИЕ, ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ПОРЯДОК ИХ ИСПОЛНЕНИЯ. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Система обязательственного права. Основные тенденции развития обязательственного права. Унификация обязательственного права: понятие и значение на современном этапе.

Договор, односторонняя сделка, административный акт, судебное решение, деликт, неосновательное обогащение, юридические поступки, события как основания возникновения обязательств. Система обязательств. Критерии классификации.

Субъекты обязательства. Понятие категорий «должник», «кредитор» в гражданском праве. Обязательства с множественностью лиц. Активная и пассивная множественность субъектов. Долевая, солидарная, субсидиарная множественность. Обязательства с участием третьих лиц. Регрессные обязательства, обязательства в пользу третьих лиц, обязательства, исполняемые третьим лицом. Перемена лиц в обязательстве. Уступка права

требования (цессия), суброгация и перевод долга. Основания и порядок перехода прав кредитора к другому лицу. Основания и порядок перевода долга. Условия и форма уступки права требования кредитора. Возражения должника против требования нового кредитора. Частичная уступка права.

Понятие и принципы исполнения обязательств. Понятия «надлежащее исполнение», «ненадлежащее исполнение», «неисполнение». Условия исполнения обязательств. Субъект исполнения обязательств. Перепоручение исполнения и переадресование исполнения.

Предмет исполнения обязательств. Предмет исполнения в альтернативных и факультативных обязательствах. Исполнение обязательств в натуре. Валюта денежных обязательств.

Срок исполнения обязательства. Сроки, определяемые конкретной датой, периодом времени, моментом востребования. Понятие разумного срока. Досрочное исполнение. Просрочка в исполнении кредитором, должником.

Место исполнения. Место исполнения для отдельных категорий обязательств при отсутствии соглашения сторон.

Способ исполнения обязательств. Принцип исполнения обязательств наиболее экономичным способом, оказание содействия в исполнении. Исполнение обязательства по частям. Встречное исполнение обязательств. Исполнение обязательства внесением долга в депозит нотариуса или суда.

Понятие и основания изменения и прекращения обязательств.

Прекращение обязательств сделкой. Прекращение обязательств надлежащим исполнением, отступным, зачетом встречных требований, новацией, прощением долга.

Прекращение обязательств по иным основаниям. Прекращение обязательств совпадением кредитора и должника в одном лице, принятием специального акта государственного органа, смертью должника или/и кредитора при обязательствах личного характера, прекращением юридического лица.

Прекращение обязательств по обстоятельствам, не зависящим от воли сторон.

Лекция 12

СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Сущность и значение способов обеспечения исполнения обязательств.

Акцессорные и неакцессорные способы обеспечения исполнения обязательств. Иные способы обеспечения исполнения обязательств.

Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств и как мера гражданско-правовой ответственности. Обеспечительная функция неустойки. Виды неустойки. Форма соглашения о неустойке. Основания для уменьшения размера неустойки.

Задаток как способ обеспечения исполнения обязательств. Функции задатка. Отличие задатка от аванса. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Особые виды задатка.

Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств. Признаки и существенные условия договора поручительства. Виды поручительства. Субсидиарная ответственность поручителя. Исполнение обязательства из договора поручительства. Возражения поручителя. Последствия исполнения обязательства из поручительства. Прекращение поручительства. Сопоручительство.

Банковская гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств. Особенность субъектного состава отношений по банковской гарантии. Соглашение принципала и гаранта о выдаче банковской гарантии. Форма, содержание и виды банковской гарантии. Представление требований по банковской гарантии. Исполнение и прекращение обязательств, вытекающих из банковской гарантии. Пределы обязательства гаранта по банковской гарантии. Регрессные требования гаранта к принципалу.

Залог как способ обеспечения исполнения обязательств. Основания возникновения залогового правоотношения. Виды залога. Субъекты залогового правоотношения. Предмет залога. Возможность последующего залога (перезалог). Принцип стар-

шинства при перезалоге. Существенные условия договора о залоге. Содержание договора о залоге. Последствия утраты или повреждения заложенного имущества. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Реализация заложенного имущества. Прекращение залога. Особенности залога вещей в обороте, залога вещей в ломбарде.

Удержание как способ обеспечения исполнения обязательств. Функции права удержания. Предмет права удержания. Права и обязанности субъектов права удержания.

Лекция 13 **ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР**

Понятие, значение и юридическая природа договора. Принцип свободы договора (содержание и ограничения). Договорное право: понятие, место в системе гражданского права.

Виды договоров в гражданском праве. Критерии классификации.

Форма и содержание договора. Существенные, обычные и случайные условия договора. Правила толкования условий договора.

Заключение договора. Стадии заключения договора.

Общий порядок заключения договора. Понятие и признаки оферты. Публичная оферта и приглашение делать оферту. Понятие и признаки акцепта. Правовые последствия молчания и совершения конклюдентных действий. Момент заключения договора.

Особенности заключения договора на торгах. Организация и порядок проведения торгов. Признание торгов несостоявшимися и недействительными. Заключение договора в обязательном порядке.

Способы изменения и расторжения договора: основания, порядок, последствия. Расторжение и изменение договора по соглашению сторон. Расторжение и изменение договора по требованию одной из сторон в судебном порядке. Расторжение и изменение договора вследствие одностороннего отказа от договора.

2.3. Методические рекомендации по проведению теоретических (лекционных) занятий

В процессе чтения лекций перед лектором стоит задача – передать студентам в устной форме основную, наиболее значимую учебную информацию по гражданскому праву. При этом необходимо доводить до сведения студентов как уже сложившиеся, традиционные взгляды известных ученых-цивилистов, так и новейшие достижения науки и практики.

Лекция должна носить творческий характер и не может сводиться к механическому пересказу лектором материалов учебной литературы.

В ряде случаев по одной и той же проблеме имеются различные, порой прямо противоположные, взгляды ученых. В подобных ситуациях рекомендуется ознакомить студентов со всем спектром существующих научных воззрений. Если та или иная точка зрения является преобладающей и поддерживается большинством авторитетных специалистов, следует указать студентам на это обстоятельство, даже если научная позиция лектора по этому вопросу иная.

Лектор имеет полное право критиковать взгляды других ученых, но исключительно в корректной форме, прививая студентам уважение к чужой точке зрения. Одновременно студентов следует ориентировать на самостоятельную оценку существующих концепций. Не следует настаивать, чтобы студенты придерживались только той научной позиции, на которой стоит лектор и/или кафедра. Студентам необходимо объяснить, что они имеют право присоединиться к любой существующей в науке точке зрения или даже попытаться выработать свою собственную концепцию, но при этом студент должен быть в состоянии изложить существующие в науке взгляды на соответствующую проблему, а при наличии собственной позиции – уметь грамотно ее мотивировать.

Целью чтения лекционного курса по гражданскому праву, является формирование у студентов необходимой теоретической базы, которая в дальнейшем будет закрепляться и углубляться ими на семинарских занятиях.

Для лектора (как начинающего, так и имеющего опыт чтения лекций студентам) представляет сложность задача рассмотреть на лекциях объемный материал в сжатые сроки. Поэтому лектору следует воспринимать и фиксировать материал с учетом излагаемой темы и способностей аудитории, сосредоточить внимание на наиболее значимых вопросах, сложных для самостоятельного изучения или недостаточно подробно изложенных в доступной студентам литературе. Менее сложные вопросы лектор может вкратце изложить в своей лекции и оставить их студентам для самостоятельного изучения. При этом следует предложить студентам список необходимой литературы по этому вопросу.

Лектор самостоятельно решает, какие методики проведения лекционных занятий следует использовать. Тем не менее, учитывая, что студенты, как правило, не имеют до начала обучения сколько-нибудь ясного представления о гражданском праве, целесообразным представляется использование традиционного (или классического) метода чтения лекций, в соответствии с которым лектор устно излагает слушателям подготовленный им учебный материал. Слушатели, со своей стороны, конспектируют выступление лектора (с разрешения лектора может производиться аудиозапись лекции с помощью диктофонов и т. п. оборудования). При использовании традиционного метода чтения лекций очень важно выдерживать необходимый темп изложения, с тем, чтобы студенты имели возможность законспектировать выступление. В отдельных случаях можно повторять сложные для восприятия фразы, делать в изложении паузы, отделяющие одну мысль от другой.

Традиционное чтение лекций можно совмещать с отдельными элементами визуализации, когда лектор заранее готовит для демонстрации в аудитории таблицы, схемы, диаграммы и другой наглядный материал.

В рамках лекции лектор может вести диалог со студентами, дискутировать с ними, отвечать на вопросы аудитории и т. п.

Лекционное занятие – главное звено дидактического цикла обучения. Его цель – формирование у студентов ориентировочной основы для последующего усвоения материала методом

самостоятельной работы. Содержание лекции должно отвечать следующим дидактическим требованиям:

- изложение материала от простого к сложному, от известного к неизвестному;
- логичность, четкость и ясность в изложении материала;
- возможность проблемного изложения, дискуссии, диалога с целью активизации деятельности студентов;
- опора смысловой части лекции на подлинные факты, события, явления, статистические данные, действующее законодательство;
- тесная связь теоретических положений и выводов с практикой и будущей профессиональной деятельностью студентов.

Преподаватель, читающий лекционные курсы в вузе, должен знать существующие в педагогической науке и используемые на практике варианты лекций, их дидактические и воспитывающие возможности, а также их место в структуре процесса обучения.

При изложении материала важно помнить, что почти половина информации на лекции передается через интонацию. Следует учитывать тот факт, что первый кризис внимания студентов наступает на 15–20-й минутах, второй – на 30–35-й минутах. В профессиональном общении нужно исходить из того, что студенты младших и старших курсов воспринимают лекции по готовности и умению по-разному.

Подготовка лекции начинается с разработки преподавателем структуры рабочего лекционного курса. Руководством здесь должна служить рабочая программа.

Лекцию нужно разгрузить: часть материала сделать самостоятельной работой студента, и самостоятельно изученный студентами материал, наряду с лекционным, вынести на зачет.

Если лекция будет прекрасно подготовлена, но перегружена фактическим материалом, то она будет малоэффективной и не достигнет поставленной цели. Кроме того, при выборе объема лекции необходимо учитывать возможность «среднего» студента записать ту информацию, которую он должен обязательно усвоить.

В процессе изучения курса «Гражданское право» на теоретических (лекционных) занятиях могут быть использованы интерактивные технологии, которые, в свою очередь, могут применяться и при проведении практических (семинарских) занятий.

Интерактивные формы проведения занятий предполагают обучение в сотрудничестве. Все участники образовательного процесса (преподаватель и студенты) взаимодействуют друг с другом, обмениваются информацией, совместно решают проблемы, моделируют ситуации.

Целью использования интерактивных форм проведения занятий является погружение студентов в реальную атмосферу делового сотрудничества по разрешению проблем.

3. ПРАКТИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ ДИСЦИПЛИНЫ (Семинары)

3.1. Структура практических (семинарских) занятий

Теоретическая часть дисциплины		Се- местр	Неделя семестра	Коли- чество часов
Модуль I				
1.	Понятие и источники гражданско-го права	II	1	2
2.	Физические лица как субъекты гражданского права		2	2
3.	Юридические лица как субъекты гражданского права		3	2
4.	Объекты гражданских прав		4	2
5.	Сделки		5	2
6.	Представительство и доверенность		6	2
Модуль II				
7.	Защита гражданских прав	II	7	2
8.	Гражданско-правовая ответственность		8	2
9.	Общие положения о праве собственности и иных вещных правах		9	2
10.	Ограниченные вещные права		10	2
11.	Понятие, виды обязательств, порядок их исполнения. Изменение и прекращение обязательств		11	2
12.	Способы обеспечения исполнения обязательств		12	2
13.	Гражданско-правовой договор		13	2
Итого по дисциплине				26

3.2. Содержание практических (семинарских) занятий

Семинарское занятие 1

ПОНЯТИЕ И ИСТОЧНИКИ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

1. Понятие гражданского права и его место в системе отраслей права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Принципы и функции гражданского права.
4. Основные черты гражданского права зарубежных стран.
5. Гражданское право как отрасль права, наука и учебная дисциплина.
6. Понятие и система источников гражданского права.
7. Международный договор в системе гражданского законодательства.
8. Обычаи делового оборота: понятие, признаки, значение.

Основная литература

1. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.
2. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
3. *Садиков О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.
4. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РГ-Пресс, 2011.
5. *Суханов Е.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.

Дополнительная литература

1. *Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2009.
2. *Гончаров А.А., Маслова А.В.* Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. *Пиляева В.В.* Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.
4. *Рассолов М.М., Алексей П.В. и др.* Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
5. *Степанов С.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.

Нормативные правовые акты

1. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.

Семинарское занятие 2 ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

1. Понятие и содержание правоспособности граждан.
2. Дееспособность граждан.
3. Особенности дееспособности несовершеннолетних. Эмансипация.
4. Ограничение дееспособности граждан: основания, порядок, последствия
5. Признание гражданина недееспособным: основания, порядок, последствия. Восстановление дееспособности
6. Опекa и попечительство: понятие, цели, субъекты, основания установления
7. Признание гражданина безвестно отсутствующим: основания, порядок, последствия
8. Объявление гражданина умершим: основания, порядок, последствия.

Основная литература

1. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РГ-Пресс, 2011.
2. *Садиков О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.
3. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
4. *Суханов Е.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.
5. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.

Дополнительная литература

1. *Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др.* Гражданское право. – *Степанов С.А.* М.: Проспект, 2009.
2. *Гончаров А.А., Маслова А.В.* Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. *Пиляева В.В.* Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.

4. *Расолов М.М., Алексий П.В. и др.* Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
5. Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.

Нормативные правовые акты

1. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.

Семинарское занятие 3 ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Правоспособность юридического лица. Органы юридического лица.
3. Способы создания юридических лиц. Государственная регистрация.
4. Хозяйственные товарищества: понятие, виды, особенности правового положения.
5. Хозяйственные общества: понятие, виды, особенности правового положения.
6. Кооперативы в Кыргызской Республике и Российской Федерации: сравнительный анализ.
7. Государственные и муниципальные предприятия.
8. Организационно-правовые формы некоммерческих юридических лиц.
9. Реорганизация юридических лиц. Банкротство (несостоятельность).

Основная литература

1. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.
2. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
3. *Марков П.А.* Реорганизация коммерческих организаций: проблемы теории и практики: монография. – М.: Норма, 2012.
4. *Садилов О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.
5. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РГ-Пресс, 2011.

6. Суханов Е.А. Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.

Дополнительная литература

1. Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др. Гражданское право. – М.: Проспект, 2009.
2. Гончаров А.А., Маслова А.В. Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. Дучевич О.В. ПБОЮЛ: Предприниматель без образования юридического лица: Комментарий. – М., 2003.
4. Пиляева В.В. Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.
5. Портной К. Правовое положение холдингов в России: научно-практическое пособие. – М., 2004.
6. Рассолов М.М., Алексей П.В. и др. Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
7. Степанов С.А. Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.
8. Шиткина И.С. Холдинги. Правовой и управленческий аспекты. – М., 2003.

Нормативные правовые акты

1. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.
2. Закон Кыргызской Республики «О защите прав предпринимателей» от 1 февраля 2001 года № 15.
3. Закон Кыргызской Республики «О кооперативах» от 11 июня 2004 года № 70.
4. Закон Кыргызской Республики «О хозяйственных товариществах и обществах» от 15 ноября 1996 года № 60.
5. Закон Кыргызской Республики «О некоммерческих организациях» от 15 октября 1999 года № 111.
6. Закон Кыргызской Республики «О лицензионно-разрешительной системе в Кыргызской Республике» от 19 октября 2013 года № 195.
7. Закон Кыргызской Республики «О государственной регистрации юридических лиц, филиалов (представительств)» от 20 февраля 2009 года № 57.

8. Закон Кыргызской Республики «О порядке проведения проверок субъектов предпринимательства» от 25 мая 2007 года № 72.
9. Закон Кыргызской Республики «Об акционерных обществах» от 27 марта 2003 года № 64.
10. Закон Кыргызской Республики «О концессиях и концессионных предприятиях в Кыргызской Республике» от 6 марта 1992 года № 850-ХП.

Семинарское занятие 4 ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

1. Понятие и система объектов гражданских прав.
2. Вещи как объекты гражданских прав: понятие, классификация.
3. Деньги и валютные ценности как объекты гражданских правоотношений.
4. Ценные бумаги в системе объектов гражданских прав, функции и значение.
5. Субъекты прав, удостоверенных ценной бумагой. Передача прав по ценной бумаге.
6. Виды ценных бумаг.
7. Понятие и значение личных неимущественных прав. Нематериальные блага.
8. Виды личных неимущественных прав. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
9. Компенсация морального вреда: проблемы и перспективы применения.

Основная литература

1. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.
2. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
3. *Крашенинников П.В.* Объекты гражданских прав. – М.: Статут, 2009.
4. *Лысенко А.Н.* Имущество в гражданском праве России. – М.: Деловой двор, 2010
5. *Садиков О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.

6. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РФ-Пресс, 2011.
7. *Суханов Е.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.

Дополнительная литература

1. *Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2009.
2. *Гончаров А.А., Маслова А.В.* Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. *Гудков Ф.А.* Складские свидетельства. Методика практического применения. – М., 1997.
4. *Кокин А.С.* Товарораспорядительные бумаги в торговом обороте. – М.: Спарк, 2000.
5. *Метелева Ю.* Правовое регулирование коммерческого использования информации // Хозяйство и право. – 2006. – № 8. – С. 100–109.
6. *Неверов О.Г.* Товарораспорядительные документы. – М., 2002.
7. *Пиляева В.В.* Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.
8. *Рассолов М.М., Алексий П.В. и др.* Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
9. *Степанов С.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.

Нормативные правовые акты

1. Брюссельская Конвенция 1924 года об унификации некоторых правил о коносаменте (Гаагские правила).
2. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.
3. Закон Кыргызской Республики «О банковской тайне» от 23 июля 2002 года № 216.
4. Закон Кыргызской Республики «О рынке ценных бумаг» от 24 июля 2009 года № 251.
5. Закон Кыргызской Республики «О коммерческой тайне» от 30 марта 1998 года № 27.
6. Закон Кыргызской Республики «О гарантиях и свободе доступа к информации» от 5 декабря 1997 года № 214.

7. Положение «О допуске ценных бумаг, выпущенных эмитентами других государств, к публичному предложению на территории Кыргызской Республики» (утверждено постановлением Правительства Кыргызской Республики от 23 сентября 2011 года № 588)

Семинарское занятие 5

СДЕЛКИ

1. Понятие и значение сделок.
2. Классификация сделок.
3. Условия действительности сделок.
4. Недействительные сделки: понятие, виды, последствия.

Основная литература

1. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.
2. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
3. *Садиков О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.
4. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РФ-Пресс, 2011.
5. *Суханов Е.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.

Дополнительная литература

1. *Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2009.
2. *Гончаров А.А., Маслова А.В.* Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. *Пиляева В.В.* Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.
4. *Рассолов М.М., Алексей П.В. и др.* Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
5. *Степанов С.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.

Нормативные правовые акты

1. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.

Семинарское занятие 6

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО И ДОВЕРЕННОСТЬ

1. Понятие, виды, значение представительства.
2. Субъекты представительства.
3. Доверенность: виды, форма, сроки.
4. Особенности коммерческого представительства.

Основная литература

1. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.
2. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
3. *Садилов О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.
4. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РГ-Пресс, 2011.
5. *Суханов Е.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.

Дополнительная литература

1. *Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2009.
2. *Гончаров А.А., Маслова А.В.* Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. *Пиляева В.В.* Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.
4. *Расолов М.М., Алексей П.В. и др.* Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
5. *Степанов С.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.

Нормативные правовые акты

1. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.

Семинарское занятие 7

ЗАЩИТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

1. Формы, способы и средства защиты гражданских прав.
2. Понятие и юридическая природа самозащиты гражданских прав.
3. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав.

4. Меры правоохранительного характера.
5. Особенности защиты нематериальных благ.

Основная литература

1. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.
2. *Вавилин Е.В.* Осуществление и защита гражданских прав. – М.: Волтерс Клувер, 2009.
3. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
4. *Добрачев Д.В.* Развитие института возмещения убытков в свете модернизации Российского гражданского законодательства: научно-практическое пособие. – М.: Юстицинформ, 2012.
5. *Садиков О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.
6. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РГ-Пресс, 2011.
7. *Суханов Е.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.

Дополнительная литература

1. *Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2009.
2. *Гончаров А.А., Маслова А.В.* Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. *Пиляева В.В.* Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.
4. *Рассолов М.М., Алексей П.В. и др.* Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
5. *Степанов С.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.

Нормативные правовые акты

1. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.
2. Гражданский процессуальный кодекс Кыргызской Республики от 29 декабря 1999 года № 1.

Семинарское занятие 8

ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

1. Понятие и особенности юридической ответственности.
2. Состав гражданского правонарушения.

3. Противоправность деяния как условие ответственности в гражданском праве.

4. Вред (убытки): понятие, состав.
5. Виды гражданско-правовой ответственности.
6. Формы гражданско-правовой ответственности.
7. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.

Основная литература

1. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.
2. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
3. *Садилов О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.
4. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РГ-Пресс, 2011.
5. *Суханов Е.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.

Дополнительная литература

1. *Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2009.
2. *Гончаров А.А., Маслова А.В.* Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. *Пиляева В.В.* Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.
4. *Расолов М.М., Алексей П.В. и др.* Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
5. *Степанов С.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.

Нормативные правовые акты

1. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.

Семинарское занятие 9

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ И ИНЫХ ВЕЩНЫХ ПРАВАХ

1. Понятие и признаки вещных прав. Право собственности как основное вещное право.

2. Содержание права собственности. Правомочия собственника.

3. Формы и виды собственности в Кыргызской Республике и Российской Федерации.

4. Основания и способы приобретения права собственности.
5. Классификация способов приобретения права собственности. Первоначальные способы приобретения права собственности. Производные способы приобретения права собственности.
6. Основания и способы прекращения права собственности.
7. Добровольное прекращение права собственности и основания принудительного изъятия имущества у собственника
8. Утрата права собственности по объективным причинам

Основная литература

1. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.
2. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
3. *Садигов О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.
4. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РФ-Пресс, 2011.
5. *Скловский К.И.* Собственность в гражданском праве. – М.: Статут, 2008.
6. *Суханов Е.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.

Дополнительная литература

1. *Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2009.
2. *Гончаров А.А., Маслова А.В.* Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. *Пиляева В.В.* Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.
4. *Расолов М.М., Алексей П.В. и др.* Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
5. *Степанов С.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.

Нормативные правовые акты

1. Конституция Кыргызской Республики 27 июня 2010 года.
2. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.
3. Закон Кыргызской Республики «О муниципальной собственности на имущество» от 15 марта 2002 года № 37.

Семинарское занятие 10 **ОГРАНИЧЕННЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА**

1. Понятие и система ограниченных вещных прав по законодательствам Кыргызской Республики и Российской Федерации: сравнительный анализ.
2. Сервитуты: рецепция римского права. Виды сервитутов.
3. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления.

Основная литература

1. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.
2. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
3. *Садиков О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.
4. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РГ-Пресс, 2011.
5. *Суханов Е.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.

Дополнительная литература

1. *Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2009.
2. *Гончаров А.А., Маслова А.В.* Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. *Пиляева В.В.* Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.
4. *Рассолов М.М., Алексий П.В. и др.* Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
5. *Степанов С.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.

Нормативные правовые акты

1. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.

Семинарское занятие 11 **ПОНЯТИЕ, ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ,** **ПОРЯДОК ИХ ИСПОЛНЕНИЯ. ИЗМЕНЕНИЕ** **И ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

1. Понятие обязательственного права. Система обязательственного права.
2. Элементы и особенности обязательственных правоотношений.

3. Система обязательств.
4. Обязательства с множественностью лиц.
5. Уступка права требования и перевод долга.
6. Понятие и принципы исполнения обязательств.
7. Субъекты исполнения обязательств. Предмет исполнения обязательств. Особенности исполнения денежных обязательств.
8. Место исполнения обязательств: законное и договорное регулирование.
9. Срок в обязательстве.
10. Понятие и основания изменения и прекращения обязательств.

Основная литература

1. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.
2. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
3. *Садиков О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.
4. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РГ-Пресс, 2011.
5. *Суханов Е.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.

Дополнительная литература

1. *Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2009.
2. *Гончаров А.А., Маслова А.В.* Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. *Пиляева В.В.* Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.
4. *Рассолов М.М., Алексий П.В. и др.* Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
5. *Степанов С.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.

Нормативные правовые акты

1. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.

Семинарское занятие 12 СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

1. Понятие и значение способов обеспечения исполнения обязательств.
2. Система способов обеспечения исполнения обязательств.
3. Неустойка: виды, значение. Соотношение убытков и неустойки.
4. Задаток, его функции. Отличие задатка от аванса.
5. Поручительство.
6. Банковская гарантия.
7. Удержание.
8. Понятие и виды залога. Правовое регулирование залоговых отношений. Договор о залоге. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.

Основная литература

1. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.
2. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
3. *Садииков О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.
4. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РФ-Пресс, 2011.
5. *Суханов Е.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.

Дополнительная литература

1. *Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2009.
2. *Гончаров А.А., Маслова А.В.* Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. *Пиляева В.В.* Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.
4. *Расолов М.М., Алексей П.В. и др.* Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
5. *Степанов С.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.

Нормативные правовые акты

1. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.
2. Закон Кыргызской Республики «О залоге» от 12 марта 2005 года № 49.
3. Положение «О работе с залогом» (утверждено приказом Минфина Кыргызской Республики от 2 апреля 2002 года № 96-П).

Семинарское занятие 13 ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР

1. Понятие договора в гражданском праве. Правовое регулирование договоров.
2. Система договоров.
3. Форма договора и его государственная регистрация.
4. Содержание договора.
5. Общий порядок заключения договора.
6. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на аукционе и конкурсе.
7. Изменение и расторжение договора.

Основная литература

1. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.
2. *Брагинский М.И., Витрянский В.В.* Договорное право. – М.: Статут, 2006.
3. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
4. *Груздев В.В.* Возникновение договорного обязательства по российскому гражданскому праву: монография. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
5. *Садиков О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.
6. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РФ-Пресс, 2011.
7. *Суханов Е.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.

Дополнительная литература

1. *Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2009.

2. Гончаров А.А., Маслова А.В. Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. Пиляева В.В. Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.
4. Рассолов М.М., Алексий П.В. и др. Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
5. Степанов С.А. Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.

Нормативные правовые акты

1. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.

3.3. Методические рекомендации преподавателям по проведению практических (семинарских) занятий в интерактивной форме

Интерактивные формы проведения занятий предполагают обучение в сотрудничестве. Все участники образовательного процесса (преподаватель и студенты) взаимодействуют друг с другом, обмениваются информацией, совместно решают проблемы, моделируют ситуации.

Целью использования интерактивных форм проведения занятий по учебной дисциплине «Гражданское право» является погружение студентов в реальную атмосферу делового сотрудничества по разрешению проблем, оптимальную для выработки навыков и качеств будущего специалиста в своей области.

Интерактивные формы проведения занятий могут быть использованы при проведении лекций и практических (семинарских) занятий, при самостоятельной работе студентов.

На практических занятиях по дисциплине «Гражданское право» в зависимости от специфики рассматриваемых вопросов и цели занятия могут использоваться различные методики их проведения.

1. ТВОРЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

Творческое задание составляет содержание (основу) любой интерактивной формы проведения занятия.

Выполнение творческих заданий требуют от студента воспроизведение полученной ранее информации в форме, определяемой преподавателем и требующей творческого подхода:

- подборка материала по определенной проблеме;
- составление отдельных документов (доверенности, контракта и т. д.);
- улучшение документа, составленного другими студентами;
- разработка схемы правового явления;
- проведение сравнительно-правового анализа правовых институтов;
- участие в ролевой игре и т. п.

2. ИНТЕРАКТИВНОЕ ВЫСТУПЛЕНИЕ

Использование интерактивных элементов позволяет усилить эффективность выступлений, являющихся частью профессиональной деятельности как большинства юристов, так и других специалистов.

Интерактивное выступление предполагает ведение постоянного диалога с аудиторией:

- задавая вопросы и получая из аудитории ответы;
- проведение в ходе выступления учебной деловой игры;
- приглашение специалиста для краткого комментария по обсуждаемой проблеме;
- использование наглядных пособий (схем, таблиц, диаграмм, рисунков, видеозаписи и др.) и т. п.

3. МЕТОДИКА «СОКРАТИЧЕСКИЙ ДИАЛОГ»

Использование методики «сократический диалог» позволяет овладеть навыками задавания вопросов.

Сократический диалог предполагает разработку цепочки вопросов, приводящих студента к какому-либо выводу. Для этого один студент только задает вопросы, другой – отвечает на них.

В соответствии с целями занятия могут задаваться вопросы разного типа:

- как вы считаете надо ли соглашаться с ... ? Почему вы так считаете? (вводные вопросы);

- что вы имели в виду? Как можно по-другому сформулировать свою позицию? (проясняющие вопросы);
- что дало вам основание сделать такой вывод? Какие аргументы вы можете привести в подтверждение своей позиции? (вопросы, вскрывающие аргументацию);
- что бы сказал по этому поводу ...? (вопросы, помогающие встать на другую точку зрения);
- не похоже ли будет тогда ...? (вопросы с использованием аналогий);
- не означает ли это, что ...? (вопросы с использованием крайних позиций) и т. п.

Использование методики «сократический диалог» требует грамотно задавать вопросы, а также планировать ход диалога, составлять его алгоритм (предполагать возможные варианты ответов и заранее готовить варианты последующих цепочек вопросов).

4. МЕТОДИКА «ДЕРЕВО РЕШЕНИЙ»

Использование методики «дерево решений» позволяет овладеть навыками выбора оптимального варианта решения, действия и т. п.

Построение «дерева решений» – практический способ оценить преимущества и недостатки различных вариантов. Дерево решений для трех вариантов может выглядеть следующим образом:

Проблема: ...					
Вариант 1: ...		Вариант 2: ...		Вариант 3: ...	
плюсы	минусы	плюсы	минусы	плюсы	минусы

На этапе предложения вариантов и на этапе их оценки возможно использование методики «мозговой штурм».

5. МЕТОДИКА «МОЗГОВОЙ ШТУРМ»

Использование методики «мозговой штурм» стимулирует группу студентов к быстрому генерированию как можно большего количества вариантов ответа на вопрос.

На *первом этапе* проведения «мозгового штурма» группе дается определенная проблема для обсуждения (например, «Какие последствия влечет признание сделки недействительной ...?» и т. п.); участники высказывают по очереди любые предложения в точной и краткой форме; ведущий записывает все предложения (на доске, плакате) без критики их практической применимости.

На *втором этапе* проведения «мозгового штурма» высказанные предложения обсуждаются. Группе необходимо найти возможность применения любого из высказанных предложений или наметить путь его усовершенствования. На данном этапе возможно использование различных форм дискуссии.

На *третьем этапе* проведения «мозгового штурма» группа представляет презентацию результатов по заранее оговоренному принципу:

- самое оптимальное решение;
- несколько наиболее удачных предложений;
- самое необычное решение и т. п.

Для проведения «мозгового штурма» возможно деление участников на несколько групп:

- генераторы идей, которые высказывают различные предложения, направленные на разрешение проблемы;
- критики, которые пытаются найти отрицательные моменты в предложенных идеях;
- аналитики, которые будут привязывать выработанные предложения к конкретным реальным условиям с учетом критических замечаний и др.

6. МЕТОДИКА «ЗАЙМИ ПОЗИЦИЮ»

Использование методики «займи позицию» позволяет выявить имеющиеся мнения, увидеть сторонников и противников той или иной позиции, начать аргументированное обсуждение вопроса.

Обсуждение начинается с постановки дискуссионного вопроса, т. е. вопроса, предполагающего противоположные, взаимоисключающие ответы.

Все участники, подумав над вопросом, подходят к одной из четырех табличек, размещенных в разных частях аудитории:

1. Абсолютно за.
2. Абсолютно против.
3. Скорее за.
4. Скорее против.

Заняв позицию, участники обмениваются мнениями по дискуссионной проблеме и приводят аргументы в поддержку своей позиции.

Любой участник может свободно поменять позицию под влиянием убедительных аргументов.

7. МЕТОДИКА «ПОПС-ФОРМУЛА»

Использование методики «ПОПС-формула» позволяет помочь студентам аргументировать свою позицию в дискуссии.

Краткое выступление в соответствии с ПОПС-формулой состоит из четырех элементов:

П – позиция (в чем заключается точка зрения)	я считаю, что ...
О – обоснование (довод в поддержку позиции)	... потому, что ...
П – пример (факты, иллюстрирующие довод)	... например ...
С – следствие (вывод)	... поэтому ...

8. УЧЕБНЫЕ ДЕЛОВЫЕ ИГРЫ

Использование учебных деловых игр способствует развитию навыков критического мышления, коммуникативных навыков, навыков решения проблем, отработке различных вариантов поведения в проблемных ситуациях.

Виды учебных деловых игр:

- тренинг отдельного навыка;
- тренинг комплекса навыков;
- демонстрация навыка;
- демонстрация типичных ошибок и др.

9. ГРУППОВОЕ ОБСУЖДЕНИЕ

Групповое обсуждение какого-либо вопроса направлено на нахождение истины или достижение лучшего взаимопонимания. Групповые обсуждения способствуют лучшему усвоению изучаемого материала.

На *первом этапе* группового обсуждения перед студентами ставится проблема (например, применение сроков исковой давности по одной из задач), выделяется определенное время, в течение которого студенты должны подготовить аргументированный развернутый ответ.

Преподаватель может устанавливать определенные правила проведения группового обсуждения:

- задавать определенные рамки обсуждения (например, указать не менее 10 ошибок);
- ввести алгоритм выработки общего мнения;
- назначить лидера, руководящего ходом группового обсуждения и др.

На *втором этапе* группового обсуждения вырабатывается групповое решение совместно с преподавателем.

Разновидностью группового обсуждения является круглый стол, который проводится с целью поделиться проблемами, собственным видением вопроса, познакомиться с опытом, достижениями.

10. МИНИ-ЛЕКЦИЯ

Мини-лекция является одной из эффективных форм преподнесения теоретического (лекционного) материала. Перед ее началом можно провести мозговой штурм или ролевою игру, связанную с предстоящей темой, что поможет актуализировать ее для участников, выяснить степень их информированности и отношение к теме.

Материал излагается на доступном для студентов языке. Каждому термину необходимо дать определение. Теорию лучше объяснять по принципу «от общего к частному». Перед тем, как перейти к следующему вопросу, необходимо подытожить сказанное и убедиться, что вы были правильно поняты.

По окончании выступления нужно обсудить все возникшие у участников вопросы.

Мини-лекции предлагается проводить в интерактивном режиме: перед объявлением какой-либо информации лектор спрашивает, что знают об этом участники; после предоставления какого-либо утверждения лектор предлагает обсудить отношение участников к этому вопросу. Например:

- А вы как считаете?
- Как вы предлагаете это делать?
- Как вы думаете, к чему это может привести? и т. д.

3.4. Методические рекомендации студентам для подготовки к практическим (семинарским) занятиям

Основное назначение семинарских занятий по дисциплине «Гражданское право» заключается в выработке у студентов навыков применения гражданского права, регулирующего конкретные правоотношения, и закрепление полученных теоретических знаний на практике. Для этого студенты на каждом семинарском занятии обсуждают теоретические вопросы и решают практические задачи.

Для успешного изучения теоретических вопросов темы к каждому занятию прилагаются списки литературы.

Для подготовки к семинарскому занятию студенту необходимо изучить обязательную (учебную) и дополнительную литературу по каждой теме.

Поскольку основная цель решения задач заключается в выработке у студентов способности понимать смысл закона и навыков его применения к конкретным правоотношениям, при решении задачи обучающемуся целесообразно придерживаться следующей схемы действий.

В первую очередь, студенту следует тщательно изучить условия задачи и выделить среди них юридически значимые фактические обстоятельства, затем нужно определить нормы права, подлежащие применению в данной ситуации, после чего дать

развернутые и теоретически обоснованные ответы на поставленные вопросы.

В случае решения задачи в ходе проведения семинарского занятия студент должен кратко изложить ее содержание, объяснить суть возникшего спора, кратко разобрать и оценить доводы участников соответствующего спора и обосновать собственное решение предложенной задачи со ссылками на нормативные акты.

4. САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА СТУДЕНТА ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель самостоятельной познавательной деятельности студентов – достижение целей и задач, поставленных при изучении дисциплины «Гражданское право». Обучение студентов навыкам работы с научной литературой, практическими материалами необходимо для углубленного изучения курса, а также развития у них устойчивых способностей к самостоятельному изучению и изложению полученной информации.

В связи с этим основными задачами самостоятельной (внеаудиторной) работы студентов, изучающих дисциплину «Гражданское право», являются:

- продолжение изучения тем дисциплины по программе, предложенной преподавателем;
- развитие интереса у студентов к юридической литературе;
- умение применять их на практике при разрешении конкретных правовых ситуаций.

Изучение и изложение информации, полученной в результате изучения научно-теоретической литературы и практических материалов, предполагает развитие у студентов как владения навыками устной речи, так и способностей к четкому письменному изложению материала.

Основными формами самостоятельной (внеаудиторной) работы студентов являются:

- подготовка к семинарским занятиям (изучение литературы, решение задач);
- подготовка к контрольным мероприятиям (изучение отдельных вопросов, не вошедших в теоретическую и практическую часть программы, повторение пройденного на лекциях и семинарах материала).

Задания для самостоятельной работы составляются по разделам и темам, по которым не предусмотрены аудиторные занятия,

либо требуется дополнительно проработать и проанализировать рассматриваемый преподавателем материал в объеме запланированных часов.

Задания по самостоятельной работе могут быть оформлены в виде таблицы с указанием **конкретного** вида самостоятельной работы:

- конспектирование первоисточников и другой учебной литературы;
- проработка учебного материала (по конспектам лекций, учебной и научной литературе), подготовка к докладам на семинарах;
- работа с документами и первоисточниками;
- поиск и обзор научных публикаций и электронных источников информации, подготовка заключения по обзору;
- выполнение контрольных работ;
- написание рефератов (эссе);
- работа с тестами и вопросами для самопроверки и т. д.

Самостоятельная работа должна носить систематический характер, быть интересной и привлекательной для студента.

Результаты самостоятельной работы контролируются преподавателем и учитываются при аттестации студента. При этом проводятся: тестирование, экспресс-опрос на семинарских и практических занятиях, заслушивание докладов, проверка письменных работ и т. д.

4.1. Структура самостоятельной работы студента (СРС)

Содержание материала дисциплин, вынесенного на СРС		Неделя семестра	Форма контроля
Раздел 1			
Тема 1	Гражданское правоотношение	1–7	Написание реферата
Тема 2	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей		
Тема 3	Сроки в гражданском праве		

Раздел 2			
Тема 1	Право частной собственности. Право государственной и муниципальной собственности	8–14	Написание эссе
Тема 2	Право общей собственности		
Тема 3	Защита права собственности и иных вещных прав		
Тема 4	Исполнение обязательств		

4.2. Содержание самостоятельной работы студента и формы отчетности по освоению ее разделов

РАЗДЕЛ 1

Содержание материала дисциплины, вынесенного на СРС		Неделя семестра	Форма контроля
Тема 1	Гражданское правоотношение	1–7	Написание реферата
Тема 2	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей		
Тема 3	Сроки в гражданском праве		

Перечень тем для написания реферата

1. Понятие и элементы гражданского правоотношения.
2. Особенности гражданского правоотношения.
3. Субъектный состав гражданского правоотношения.
4. Понятие гражданской правосубъектности.
5. Управомоченная и обязанная стороны гражданского правоотношения.
6. Универсальное и сингулярное правопреемство.
7. Объект гражданского правоотношения.
8. Содержание и форма гражданского правоотношения.
9. Понятие субъективного гражданского права и субъективной гражданской обязанности.
10. Структура содержания гражданского правоотношения.

11. Система гражданских правоотношений. Критерии классификации.
12. Юридические факты и составы.
13. Юридические факты-действия. Юридические факты-события.
14. Понятие и способы осуществления гражданских прав.
15. Понятие и способы исполнения обязанностей.
16. Особенности исполнения гражданских обязанностей при множественности лиц.
17. Взаимосвязь осуществления субъективных гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.
18. Принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
19. Понятие пределов осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Виды пределов.
20. Понятие злоупотребления правом. Виды злоупотреблений правом.
21. Понятие и юридическая природа сроков.
22. Место сроков в системе юридических фактов.
23. Правила исчисления сроков. Порядок выполнения действий в последний день срока.
24. Виды сроков в гражданском праве. Критерии классификации.
25. Срок исковой давности: понятие, значение.
26. Общий и специальные сроки исковой давности.
27. Право на иск в процессуальном и материальном смыслах.
28. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
29. Применение исковой давности. Исчисление сроков исковой давности.
30. Перерыв, приостановление и восстановление срока исковой давности: понятие, основания, правовые последствия.
31. Течение срока исковой давности в случае оставления иска без рассмотрения.
32. Последствия истечения сроков исковой давности.
33. Исполнение обязанности по истечении срока исковой давности.

РАЗДЕЛ 2

Содержание материала дисциплины, вынесенного на СРС		Неделя семестра	Форма контроля
Тема 1	Право частной собственности. Право государственной и муниципальной собственности	8–14	Написание эссе
Тема 2	Право общей собственности		
Тема 3	Защита права собственности и иных вещных прав		
Тема 4	Исполнение обязательств		

Перечень тем для написания эссе

1. Социально-экономическое назначение института частной собственности.
2. Понятие и содержание права частной собственности.
3. Право частной собственности в объективном и субъективном смыслах.
4. Граждане как субъекты права собственности.
5. Объекты права собственности граждан.
6. Право собственности граждан на земельные участки.
7. Право собственности граждан на жилые помещения.
8. Право собственности индивидуальных предпринимателей.
9. Юридические лица как субъекты права собственности.
10. Объекты права собственности юридических лиц.
11. Право собственности хозяйственных товариществ.
12. Право собственности хозяйственных обществ.
13. Право собственности кооперативов.
14. Право собственности крестьянских (фермерских) хозяйств.
15. Право собственности некоммерческих организаций.
16. Общие положения о праве государственной и муниципальной собственности.
17. Субъекты публичной собственности.
18. Единство и множественность субъектов государственной собственности.
19. Субъекты муниципальной собственности.

20. Объекты публичной собственности.
21. Распределенное и нераспределенное государственное и муниципальное имущество.
22. Категория «казна» в гражданском праве.
23. Исключительная собственность государства.
24. Понятие и виды права общей собственности.
25. Проблемы права общей собственности в цивилистике.
26. Субъекты и объекты права общей собственности.
27. Долевая и совместная собственность.
28. Юридическая сущность доли собственника в общей собственности. Доля в имуществе и доля в праве.
29. Право общей долевой собственности в объективном и субъективном смыслах.
30. Основания возникновения права общей долевой собственности.
31. Определение долей в праве долевой собственности.
32. Порядок владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в долевой собственности.
33. Последствия надстройки, пристройки или перестройки жилого дома или иного строения, находящегося в общей долевой собственности.
34. Отчуждение доли в общем имуществе. Преимущественное право покупки доли в праве общей собственности.
35. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него доли. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.
36. Основания возникновения права общей совместной собственности.
37. Право общей совместной собственности супругов.
38. Брачный контракт.
39. Раздел общей совместной собственности супругов.
40. Право общей совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства.
41. Соотношение категорий «охрана» и «защита» вещных прав.
42. Понятие защиты вещных прав.

43. Система гражданско-правовых способов защиты вещных прав.
44. Общие способы защиты гражданских прав при нарушении вещных прав.
45. Иск о признании права собственности.
46. Специальные способы защиты вещных прав.
47. Виндикационный и негаторный иски как классические вещно-правовые иски.
48. Защита владения в гражданском праве.
49. Понятие и принципы исполнения обязательств.
50. Условия исполнения обязательств.
51. Предмет исполнения обязательств.
52. Срок исполнения обязательства.
53. Место исполнения обязательства. Место исполнения для отдельных категорий обязательств при отсутствии соглашения сторон.
54. Способ исполнения обязательств.
55. Принцип исполнения обязательств наиболее экономичным способом, оказание содействия в исполнении.
56. Исполнение обязательства по частям. Встречное исполнение обязательств.
57. Исполнение обязательства внесением долга в депозит нотариуса или суда.

4.3. Методические рекомендации для подготовки самостоятельной работы студента

4.3.1. Методические рекомендации по написанию письменных контрольных работ и эссе

Письменные студенческие работы (контрольные работы, эссе), предусмотренные данным учебно-методическим пособием, являются важной формой обучения и выполняют свои специфические дидактические задачи (самостоятельный письменный обзор и/или исследование избранной темы), главная из которых – пробуждение интереса студентов к самостоятельному научному исследованию.

Таковыми сочинениями в процессе изучения Гражданского права являются контрольные работы, эссе. Для письменных работ студента характерны учебные и практические функции, которые непосредственно связаны с самостоятельной подготовкой студентов.

Учебные функции состоят, во-первых, в том, что письменное сочинение подводит итог знаний по изученному предмету «Гражданское право» как в целом, так и его отдельных разделов. Это свидетельствует о том, на каком учебном уровне студент овладел дисциплиной, насколько он в ней свободно ориентируется, в том числе и самостоятельно.

Во-вторых, письменная работа вырабатывает у студента умения и навыки самостоятельности, что очень важно для студента, поскольку это самостоятельный труд, при котором закрепляются и развиваются умения самостоятельности учебы.

В-третьих, письменные сочинения формируют навыки самостоятельной работы с научной литературой. Это:

- поиск научной книги;
- умение её внимательно изучать;
- конспектировать;
- сопоставлять данные.

И, наконец, в-четвертых, письменная работа развивает умение самостоятельно анализировать и обобщать жизненные и научные факты, учит приемам самостоятельного научного исследования.

Учебные функции письменных работ студентов связаны с функциями практическими. К ним относятся, во-первых, приобретение умения самостоятельно оперировать доказательствами.

Юридическое мышление – это доказательное мышление, рассуждения, подкрепленные доказательствами. В письменном сочинении студент учится самостоятельно доказывать научную истину, что помогает практическому поиску истины, например, в суде.

Во-вторых, письменные работы воспитывают у студента трудолюбие, навыки самостоятельной систематической работы, требуют волевых усилий преодолевать трудности, т. е. помогают формировать характер будущего специалиста.

Таким образом, практические и учебные функции письменного сочинения студента свидетельствуют о самостоятельной роли этих работ как особой организационной формы учебного процесса, выполняющей свои дидактические задачи и развивающей самостоятельность у студентов.

В целом, самостоятельная подготовка письменного доклада, требующая упорного труда, вырабатывает навыки умелого изложения своих мыслей на бумаге, помогает углублять и закреплять знания, закладывает основы для научной работы, способствует развитию личности студента.

4.3.2. Методические рекомендации по написанию реферата

Написание реферата является:

- одной из форм обучения студентов, направленной на организацию и повышение уровня самостоятельной работы студентов;
- одной из форм научной работы студентов, целью которой является расширение научного кругозора студентов, ознакомление с методологией научного поиска.

Реферат как форма обучения студентов – это краткий обзор максимального количества доступных публикаций по заданной теме с элементами сопоставительного анализа данных материалов и последующими выводами.

При проведении обзора должна проводиться и исследовательская работа, однако объем ее ограничен, так как анализируются уже сделанные предыдущими исследователями выводы, и в связи с небольшим объемом данной формы работы.

Целью написания рефератов является:

- привитие студентам навыков библиографического поиска необходимой литературы (на бумажных носителях, в электронном виде);
- привитие студентам навыков компактного изложения мнения авторов и своего суждения по выбранному вопросу в письменной форме, научно грамотным языком и в хорошем стиле;

- приобретение навыка грамотного оформления ссылок на используемые источники, правильного цитирования авторского текста;
- выявление и развитие у студента интереса к определенной научной и практической проблематике с тем, чтобы исследование ее в дальнейшем продолжалось при подготовке и написании курсовых и дипломной работы и дальнейших научных трудах.

Основные задачи студента при написании реферата:

- с максимальной полнотой использовать литературу по выбранной теме (как рекомендуемую, так и самостоятельно подобранную) для правильного понимания авторской позиции;
- верно (без искажения смысла) передать авторскую позицию в своей работе;
- уяснить для себя и изложить причины своего согласия (несогласия) с тем или иным автором по данной проблеме.

Требования к содержанию реферата:

- материал, использованный в реферате, должен относиться строго к выбранной теме;
- необходимо изложить основные аспекты проблемы не только грамотно, но и в соответствии с той или иной логикой (хронологической, тематической, событийной и др.);
- при изложении следует сгруппировать идеи разных авторов по общности точек зрения или по научным школам;
- реферат должен заканчиваться подведением итогов проведенной исследовательской работы: содержать краткий анализ-обоснование преимуществ той точки зрения по рассматриваемому вопросу, с которой вы солидарны.

Структура реферата

1. Начинается реферат с *титального листа*.
2. За титальным листом следует *Оглавление*.

Оглавление – это план реферата, в котором каждому разделу должен соответствовать номер страницы, на которой он находится.

3. *Текст* реферата. Он делится на три части: *введение, основную часть и заключение*.

а) *Введение* – раздел реферата, посвященный постановке проблемы, которая будет рассматриваться и обоснованию выбора темы;

б) *Основная часть* – это звено работы, в котором последовательно раскрывается выбранная тема. Основная часть может быть представлена как цельным текстом, так и разделена на главы. При необходимости текст реферата может дополняться таблицами, графиками, но ими не следует «перегружать» текст;

в) *Заключение*. Данный раздел реферата должен быть представлен в виде выводов, которые готовятся на основе подготовленного текста. Выводы должны быть краткими и четкими. Также в заключении можно обозначить проблемы, которые «высветились» в ходе работы над рефератом, но не были раскрыты в работе.

4. *Список использованных источников*. В данном списке называются как те источники, на которые ссылается студент при подготовке реферата, так и все иные, изученные им в связи с его подготовкой. В работе должно быть использовано не менее 10 разных источников. Работа, выполненная с использованием материала, содержащегося в одном научном источнике, является явным плагиатом и не принимается. Оформление списка *использованных источников* должно соответствовать требованиям библиографических стандартов.

Примечание. Объем реферата: 10–15 страниц формата А-4.

Реферат может быть написан рукой студента или набран на компьютере шрифтом Times New Roman, 14 по схеме:

Кыргызско-Российский Славянский университет
_____ факультет
Кафедра _____

(тема реферата)

Выполнил студент _____
(группа, Ф.И.О.)

Проверил _____
(должность, Ф.И.О. преподавателя)

Бишкек 20__

5. КОНТРОЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ДЛЯ ПРОВЕРКИ ОСВОЕНИЯ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Структура контрольных мероприятий

К аттестационным испытаниям по дисциплине «Гражданское право» относятся следующие контрольные мероприятия:

- письменная контрольная работа 1 (модуль I);
- письменная контрольная работа 2 (модуль II);
- зачет.

Теоретическая часть дисциплины		Неделя семестра	Форма промежуточного контроля
Модуль I			
Тема 1	Понятие и источники гражданского права	7	Письменная контрольная работа 1
Тема 2	Физические лица как субъекты гражданского права		
Тема 3	Юридические лица как субъекты гражданского права		
Тема 4	Объекты гражданских прав		
Тема 5	Сделки		
Тема 6	Представительство и доверенность		
Модуль II			
Тема 7	Защита гражданских прав	14	Письменная контрольная работа 2
Тема 8	Гражданско-правовая ответственность		
Тема 9	Общие положения о праве собственности и иных вещных правах		
Тема 10	Ограниченные вещные права		

Тема 11	Понятие, виды обязательств, порядок их исполнения. Изменение и прекращение обязательств	14	Письменная контрольная работа 2
Тема 12	Способы обеспечения исполнения обязательств		
Тема 13	Гражданско-правовой договор		

5.2. Содержание контрольных мероприятий

5.2.1. Перечень вопросов на модуль I

1. Понятие, предмет, метод и система гражданского права (ГП).
2. Принципы и функции ГП.
3. Понятие, значение и история развития науки ГП.
4. Понятие и виды источников ГП.
5. Гражданское законодательство. Официальное опубликование нормативных правовых актов и его значение. Толкование гражданского законодательства.
6. Основные черты гражданского законодательства зарубежных стран.
7. Гражданские правоотношения: понятие, особенности, виды, возникновение и прекращение.
8. Элементы гражданского правоотношения.
9. Защита гражданских прав. Право на защиту. Формы, способы и средства защиты.
10. Самозащита гражданских прав.
11. Понятие, способы и принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
12. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом.
13. Понятие и виды объектов гражданских прав.
14. Понятие, признаки и классификация ценных бумаг. Передача прав по ценным бумагам.
15. Отдельные виды ценных бумаг.
16. Вещи как объекты гражданских прав, классификация вещей.

17. Информация в системе объектов гражданских прав. Работы и услуги.
18. Понятие и виды личных неимущественных прав и других нематериальных благ.
19. Защита личных неимущественных прав и других нематериальных благ.
20. Гражданская правоспособность: понятие и содержание.
21. Понятие и возникновение гражданской дееспособности.
22. Имя и место жительства гражданина. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.
23. Ограничение дееспособности, признание гражданина недееспособным.
24. Опекa и попечительство. Патронаж.
25. Предпринимательская деятельность гражданина.
26. Акты гражданского состояния: виды, значение, регистрация.
27. Крестьянское (фермерское) хозяйство.
28. Понятие, признаки, правосубъектность юридического лица.
29. Теории юридических лиц.
30. Способы создания юридических лиц. Порядок государственной регистрации юридического лица.
31. Органы юридических лиц и их компетенция. Ответственность юридических лиц.
32. Реорганизация юридических лиц. Ликвидация юридического лица, понятие, основания, виды, порядок.
33. Банкротство и его правовые последствия.
34. Правовой статус хозяйственных товариществ.
35. Понятие и виды хозяйственных обществ. Правовой статус.
36. Акционерное общество: понятие, виды, компетенция органов.
37. Кооперативы в Кыргызской Республике и Российской Федерации.
38. Общество с ограниченной ответственностью и общество с дополнительной ответственностью.
39. Некоммерческие организации.

40. Государственные и муниципальные предприятия. Особенности правосубъектности государства.
41. Формы участия государства в гражданском обороте.
42. Понятие и виды сделок. Условия действительности сделок.
43. Недействительность сделок: понятие, виды, последствия.
44. Понятие и функции гражданско-правовой ответственности.
45. Формы и виды ответственности в гражданском праве.
46. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Состав гражданского правонарушения.
47. Понятие, виды, значение представительства. Особенности коммерческого представительства.
48. Доверенность: понятие, виды, сроки. Передоверие.

5.2.2. Перечень вопросов на модуль II

1. Понятие и юридическое значение сроков. Виды сроков. Исчисление сроков в ГП.
2. Исковая давность.
3. Понятие, признаки и виды вещных прав. Соотношение вещных и обязательственных прав.
4. Понятие и содержание права собственности. Формы и виды собственности.
5. Классификация способов приобретения права собственности.
6. Приобретение права собственности на вновь созданную вещь.
7. Гражданско-правовой режим бесхозяйных вещей.
8. Понятие и значение приобретательной давности.
9. Производные способы приобретения права собственности.
10. Добровольное прекращение права собственности и его утрата по объективным причинам.
11. Принудительное изъятие имущества у собственника.
12. Понятие, содержание и осуществление права частной собственности. Субъекты и объекты.
13. Право собственности хозяйственных товариществ и обществ.
14. Право собственности кооперативов.

15. Право собственности крестьянских (фермерских) хозяйств.
16. Право собственности некоммерческих организаций.
17. Понятие и виды ограниченных вещных прав.
18. Понятие и виды права общей собственности. Субъекты и объекты.
19. Право общей совместной собственности. Право общей долевой собственности.
20. Понятие и основания возникновения обязательств. Элементы и особенности обязательственных правоотношений.
21. Система обязательств.
22. Обязательственное право и тенденции его развития.
23. Понятие и значение договора. Система договоров.
24. Содержание договора и форма договора.
25. Общий порядок заключения договора. Заключение договора на торгах. Заключение договора в обязательном порядке.
26. Изменение и расторжение договора.
27. Понятие и принципы исполнения обязательств.
28. Место, время, способы исполнения обязательств.
29. Стороны в обязательстве. Перемена лица в обязательстве. Переадресовка и перепоручение исполнения.
30. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств.
31. Неустойка. Соотношение убытков и неустойки.
32. Удержание вещи. Задаток. Отличие задатка от аванса.
33. Поручительство и банковская гарантия.
34. Понятие, значение и виды залога. Договор о залоге.
35. Обращение взыскания на заложенное имущество.
36. Изменение и прекращение обязательств.

5.2.3. Перечень вопросов на зачет

1. Понятие, предмет, метод и система гражданского права (ГП).
2. Принципы и функции ГП.
3. Понятие, значение и история развития науки ГП.
4. Понятие и виды источников ГП.

5. Гражданское законодательство. Официальное опубликование нормативных правовых актов и его значение. Толкование гражданского законодательства.
6. Основные черты гражданского законодательства зарубежных стран.
7. Гражданские правоотношения: понятие, особенности, виды, возникновение и прекращение.
8. Элементы гражданского правоотношения.
9. Защита гражданских прав. Право на защиту. Формы, способы и средства защиты.
10. Самозащита гражданских прав.
11. Понятие, способы и принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
12. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом.
13. Понятие и виды объектов гражданских прав.
14. Понятие, признаки и классификация ценных бумаг. Передача прав по ценным бумагам.
15. Отдельные виды ценных бумаг.
16. Вещи как объекты гражданских прав, классификация вещей.
17. Информация в системе объектов гражданских прав. Работы и услуги.
18. Понятие и виды личных неимущественных прав и других нематериальных благ.
19. Защита личных неимущественных прав и других нематериальных благ.
20. Гражданская правоспособность: понятие и содержание.
21. Понятие и возникновение гражданской дееспособности.
22. Имя и место жительства гражданина. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.
23. Ограничение дееспособности, признание гражданина недееспособным.
24. Опекa и попечительство. Патронаж.
25. Предпринимательская деятельность гражданина.

26. Акты гражданского состояния: виды, значение, регистрация.
27. Крестьянское (фермерское) хозяйство.
28. Понятие, признаки, правосубъектность юридического лица.
29. Теории юридических лиц.
30. Способы создания юридических лиц. Порядок государственной регистрации юридического лица.
31. Органы юридических лиц и их компетенция. Ответственность юридических лиц.
32. Реорганизация юридических лиц.
33. Ликвидация юридического лица, понятие, основания, виды, порядок.
34. Банкротство и его правовые последствия.
35. Правовой статус хозяйственных товариществ.
36. Понятие и виды хозяйственных обществ. Правовой статус.
37. Акционерное общество: понятие, виды, компетенция органов.
38. Кооперативы в Кыргызской Республике и Российской Федерации.
39. Общество с ограниченной ответственностью и общество с дополнительной ответственностью.
40. Некоммерческие организации.
41. Государственные и муниципальные предприятия. Особенности правосубъектности государства.
42. Формы участия государства в гражданском обороте.
43. Понятие и виды сделок. Условия действительности сделок.
44. Недействительность сделок: понятие, виды, последствия.
45. Понятие и функции гражданско-правовой ответственности.
46. Формы и виды ответственности в гражданском праве.
47. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Состав гражданского правонарушения.
48. Понятие, виды, значение представительства. Особенности коммерческого представительства.
49. Доверенность: понятие, виды, сроки. Передоверие.
50. Понятие и юридическое значение сроков. Виды сроков. Исчисление сроков в ГП.

51. Исковая давность.
52. Понятие, признаки и виды вещных прав. Соотношение вещных и обязательственных прав.
53. Понятие и содержание права собственности. Формы и виды собственности.
54. Классификация способов приобретения права собственности.
55. Приобретение права собственности на вновь созданную вещь.
56. Гражданско-правовой режим бесхозных вещей.
57. Понятие и значение приобретательной давности.
58. Производные способы приобретения права собственности.
59. Добровольное прекращение права собственности и его утрата по объективным причинам.
60. Принудительное изъятие имущества у собственника.
61. Понятие, содержание и осуществление права частной собственности. Субъекты и объекты.
62. Право собственности хозяйственных товариществ и обществ.
63. Право собственности кооперативов.
64. Право собственности крестьянских (фермерских) хозяйств.
65. Право собственности некоммерческих организаций.
66. Понятие и виды ограниченных вещных прав.
67. Понятие и виды права общей собственности. Субъекты и объекты.
68. Право общей совместной собственности. Право общей долевой собственности.
69. Понятие и основания возникновения обязательств. Элементы и особенности обязательственных правоотношений.
70. Система обязательств.
71. Обязательственное право и тенденции его развития.
72. Понятие и значение договора. Система договоров.
73. Содержание договора и форма договора.
74. Общий порядок заключения договора. Заключение договора на торгах. Заключение договора в обязательном порядке.

75. Изменение и расторжение договора.
76. Понятие и принципы исполнения обязательств.
77. Место, время, способы исполнения обязательств.
78. Стороны в обязательстве. Перемена лица в обязательстве. Переадресовка и перепоручение исполнения.
79. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств.
80. Неустойка. Соотношение убытков и неустойки.
81. Удержание вещи. Задаток. Отличие задатка от аванса.
82. Поручительство и банковская гарантия.
83. Понятие, значение и виды залога. Договор о залоге.
84. Обращение взыскания на заложенное имущество.
85. Изменение и прекращение обязательств.

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1. Основная литература

1. *Алексеев С.С.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2011.
2. *Брагинский М.И., Витрянский В.В.* Договорное право. – М.: Статут, 2006.
3. *Вавилин Е.В.* Осуществление и защита гражданских прав. – М.: Волтерс Клувер, 2009.
4. *Гришаев С.П.* Гражданское право. – М.: ИНФРА-М, 2010.
5. *Груздев В.В.* Возникновение договорного обязательства по российскому гражданскому праву: монография. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
6. *Добрачев Д.В.* Развитие института возмещения убытков в свете модернизации Российского гражданского законодательства: научно-практическое пособие. – М.: Юстицинформ, 2012.
7. *Крашенинников П.В.* Объекты гражданских прав. – М.: Статут, 2009.
8. *Лысенко А.Н.* Имущество в гражданском праве России. – М.: Деловой двор, 2010.
9. *Марков П.А.* Реорганизация коммерческих организаций: проблемы теории и практики: монография. – М.: Норма, 2012.
10. *Садиков О.Н.* Гражданское право. Т. 1. – М.: ИНФРА-М, 2006.
11. *Сергеев А.П.* Гражданское право. – М.: РГ-Пресс, 2011.
12. *Скловский К.И.* Собственность в гражданском праве. – М.: Статут, 2008.
13. *Суханов Е.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Волтерс Клувер, 2008.

6.2. Дополнительная литература

1. *Алексеев С.С., Гонгало Б.М., Мурзин Д.В. и др.* Гражданское право. – М.: Проспект, 2009.
2. *Гончаров А.А., Маслова А.В.* Гражданское право. – М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. *Гудков Ф.А.* Складские свидетельства. Методика практического применения. – М., 1997.
4. *Дучевич О.В.* ПБОЮЛ: Предприниматель без образования юридического лица: Комментарий. – М., 2003.
5. *Кокин А.С.* Товарораспорядительные бумаги в торговом обороте. – М.: Спарк, 2000.
6. *Метелева Ю.* Правовое регулирование коммерческого использования информации // Хозяйство и право. – 2006. – № 8. – С. 100–109.
7. *Неверов О.Г.* Товарораспорядительные документы. – М., 2002.
8. *Пиляева В.В.* Гражданское право. – М.: КноРус, 2011.
9. *Портной К.* Правовое положение холдингов в России: научно-практическое пособие. – М., 2004.
10. *Рассолов М.М., Алексей П.В. и др.* Гражданское право. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2011.
11. *Степанов С.А.* Гражданское право. Т. 1. – М.: Проспект, 2010.
12. *Шиткина И.С.* Холдинги. Правовой и управленческий аспекты. – М., 2003.

6.3. Нормативные правовые акты

1. Брюссельская Конвенция 1924 года об унификации некоторых правил о коносаменте (Гаагские правила).
2. Конституция Кыргызской Республики, 27 июня 2010 года.
3. Гражданский кодекс Кыргызской Республики от 8 мая 1996 года № 15. Ч. I.
4. Гражданский процессуальный кодекс Кыргызской Республики от 29 декабря 1999 года № 1.

5. Закон Кыргызской Республики «О банковской тайне» от 23 июля 2002 года № 216.
6. Закон Кыргызской Республики «О гарантиях и свободе доступа к информации» от 5 декабря 1997 года № 214.
7. Закон Кыргызской Республики «О государственной регистрации юридических лиц, филиалов (представительств)» от 20 февраля 2009 года № 57.
8. Закон Кыргызской Республики «О залоге» от 12 марта 2005 года № 49.
9. Закон Кыргызской Республики «О защите прав предпринимателей» от 1 февраля 2001 года № 15.
10. Закон Кыргызской Республики «О коммерческой тайне» от 30 марта 1998 года № 27.
11. Закон Кыргызской Республики «О концессиях и концессионных предприятиях в Кыргызской Республике» от 6 марта 1992 года № 850-ХІІ.
12. Закон Кыргызской Республики «О кооперативах» от 11 июня 2004 года № 70.
13. Закон Кыргызской Республики «О лицензионно-разрешительной системе в Кыргызской Республике» от 19 октября 2013 года № 195.
14. Закон Кыргызской Республики «О муниципальной собственности на имущество» от 15 марта 2002 года № 37.
15. Закон Кыргызской Республики «О некоммерческих организациях» от 15 октября 1999 года № 111.
16. Закон Кыргызской Республики «О порядке проведения проверок субъектов предпринимательства» от 25 мая 2007 года № 72.
17. Закон Кыргызской Республики «О рынке ценных бумаг» от 24 июля 2009 года № 251.
18. Закон Кыргызской Республики «О хозяйственных товариществах и обществах» от 15 ноября 1996 года № 60.
19. Закон Кыргызской Республики «Об акционерных обществах» от 27 марта 2003 года № 64.
20. Положение «О допуске ценных бумаг, выпущенных эмитентами других государств, к публичному предложению

на территории Кыргызской Республики) (утверждено постановлением Правительства Кыргызской Республики от 23 сентября 2011 года № 588).

21. Положение «О работе с залогом» (утверждено приказом Минфина Кыргызской Республики от 2 апреля 2002 года № 96-П).

6.4. Программные, технические и электронные средства обучения

1. Правовая справочная система «Эдвайзер».
2. Информационно-справочная система «Токтом».
3. База данных «Судебные акты Кыргызской Республики».
4. Правовая справочная система «Электронный адвокат».
5. Информационная система «Электронный нотариус».
6. Информационная система «Электронный юридический словарь».

6.5. Методические рекомендации по работе с литературой

При подготовке по дисциплине «Гражданское право» необходимо использовать наибольшее количество нормативных и литературных источников.

Следует выяснить, в какой теме затрагивается данная проблема, а с какими связана прямо или косвенно. Необходимо подробно ознакомиться с этими разделами, установить их соотношение применительно к данной теме.

Большую пользу принесет изучение источников, указанных в списке как основной, так и дополнительной литературы, в том числе обширного перечня нормативных правовых актов, приведенного после каждой темы курса.

Поиск необходимой литературы нужно искать не только согласно предложенному списку, но и в библиографических отделах библиотек, а также научно-популярные публикации и издания по тематике.

Целесообразно разделить выбранные и изученные источники по направлениям исследования (главам, параграфам и разделам) и последовательно работать над ними.

Выполнение этих и других указанных в рекомендациях требований влияет на оценочные показатели работы студента в целом.

7. СЛОВАРЬ ТЕРМИНОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЙ

А

Аваль – вексельное поручительство, по которому авалист, т. е. лицо, его совершившее, принимает на себя ответственность перед векселедержателем за выполнение обязательства обязательным по векселю лицом. Выражается словами «считать за аваль», выполняется на лицевой стороне векселя или на добавочном листе (аллонже).

Аванс – денежная сумма или другая имущественная ценность, выдаваемая вперед в счет условленных платежей или предстоящих расходов. Аванс, как и задаток, служит доказательством заключения договора, но не обеспечивает его реального исполнения, поскольку при неисполнении обязательства он подлежит возврату, и не более того. Поэтому всякий предварительный платеж считается авансом, если в письменном соглашении сторон договора прямо не указано, что это задаток.

Авизо – официальное письменное извещение об изменении во взаимных расчетах, посылаемое одним контрагентом другому. Сообщение об исполнении какого-либо поручения; письмо, в котором отправитель товаров сообщает получателю, что на его имя отправлен товар.

Акт гражданского состояния – действия граждан или события, влияющие на возникновение, изменение или прекращение прав и обязанностей, а также характеризующие правовое состояние граждан.

Актив – совокупность имущества и денежных средств, принадлежащих предприятию, фирме, компании (здания, сооружения, машины и оборудование, материальные запасы, банковские вклады, ценные бумаги, патенты, авторские права, в которые вложены средства владельцев, собственность, имеющая денежную оценку). В широком смысле слова – любые ценности, обладаю-

щие денежной стоимостью. Активы принято делить на материальные (осязаемые) и нематериальные (неосязаемые), к последним относятся интеллектуальный продукт, патенты, долговые обязательства других предприятий, особые права на использование ресурсов.

Активы акционерного общества – собственный капитал общества – сумма его активов (совокупность используемых им основных и оборотных средств), уменьшенная на сумму его обязательств.

Акцепт – ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии. Акцепт должен быть полным и безоговорочным.

Акция – ценная бумага, удостоверяющая право ее держателя (акционера) на получение части прибыли акционерного общества в виде дивидендов на участие в управлении делами акционерного общества и на часть имущества, оставшегося после его ликвидации. Акции могут быть предъявительскими либо именными, свободно обращающимися либо с ограниченным кругом обращений.

Акционерное общество – юридическое лицо, осуществляющее свою деятельность с целью получения прибыли и привлекающее средства путем выпуска и размещения акций. Участники акционерного общества (акционеры) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций.

Алеаторная сделка – сделка, связанная с риском; состояние неопределенности, возникающее в момент совершения сделки, касается суммы сделки, предмета обязательства или распределения прав и обязанностей между сторонами сделки.

Альтернативное обязательство – обязательство, содержание которого составляет не одно какое-либо определенное действие должника, а два или более определенных действия, совершение одного из которых является исполнением обязательства.

Аналогия закона – применяется при рассмотрении ситуаций, когда отношения, по поводу которых возник спор, не регламентированы нормами гражданского права и даже договорами для внесения определенности во взаимоотношения участников

конфликта. Аналогия закона заключается в том, что к соответствующим отношениям, поскольку это не противоречит их существованию, применяется гражданское законодательство, регулирующее сходное отношение.

Аналогия права – при невозможности использования аналогии закона права и обязанности сторон определяются исходя из общих начал и смысла гражданского законодательства (аналогия права) и требований добросовестности, разумности и справедливости.

Арендодатель – собственник имущества, предоставляющий его по договору аренды другим лицам во временное владение и пользование или во временное пользование (внаем).

Ассортимент – перечень видов и разновидностей продукции и товаров, различаемых по отдельным показателям (признакам).

Ассоциация – некоммерческое юридическое лицо; объединение коммерческих либо некоммерческих организаций для координации их деятельности, а также представления и защиты общих имущественных интересов.

Аукцион – продажа с публичных торгов, при которой продаваемый товар или имущество приобретаются лицом, предложившим наивысшую цену.

Б

Балансовая стоимость – стоимость объекта, основных средств предприятия, фирмы (долгосрочных активов), внесенных в ее баланс, зафиксированных в балансовой ведомости. Исчисляется как первоначальная стоимость приобретения, создания объекта, по которой он был занесен в балансовую ведомость, за вычетом накопленного износа. Балансовая стоимость компании, фирмы определяется как ее чистые активы, собственный капитал, то есть совокупные активы, за вычетом совокупных обязательств, долгов.

Банк – кредитная организация, которая имеет исключительное право осуществлять в совокупности следующие банковские операции: привлечение во вклады денежных средств физических и юридических лиц, размещение указанных средств от свое-

го имени и за свой счет на условиях возвратности, платности, срочности, открытие и ведение банковских счетов физических и юридических лиц. Финансовый институт, специализирующийся на краткосрочном кредитовании промышленности и торговли, а также на различных видах банковского обслуживания частной клиентуры (ведение текущих счетов, предоставление коммерческих, потребительских и ипотечных займов и т. д.).

Банковская гарантия – способ обеспечения обязательства, не являющийся акцессорным по отношению к основному (обеспеченному) обязательству. Банк, иное кредитное учреждение или страховая организация (гарант) дают по просьбе другого лица (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства денежную сумму по представлении бенефициаром письменного требования о ее уплате.

Банковская тайна – обязанность банковских работников в интересах клиентов не разглашать сведений о состоянии их счетов и осуществляемых ими операциях.

Банковский сертификат – письменное свидетельство банка о вкладе денежных средств, удостоверяющее право вкладчика на получение по истечении установленного срока суммы вклада и процентов по нему в любом учреждении данного банка. Банковские сертификаты могут быть предъявительскими либо именными.

Банкротство (несостоятельность) – признанная судом или объявленная собранием кредиторов с согласия юридического лица его неспособность в полном объеме и в установленные сроки удовлетворить обоснованные требования своих кредиторов по денежным обязательствам, включая неспособность обеспечить обязательные платежи в бюджет и внебюджетные фонды, вследствие превышения взятых на себя обязательств над его ликвидными активами.

Бартер – прямой безденежный обмен товарами или услугами; оформляется единым договором (контрактом), в котором производится оценка товаров (услуг) с целью создания условий для эквивалентности обмена, для определения страховых сумм, оценки претензий, начисления санкций, таможенного учета и т. д.

Безакцептные платежи – платежи, осуществляемые на основании платежных требований в тех случаях, когда для оплаты не требуется согласие плательщика, о чем делается специальная пометка в документе: «Без акцепта».

Безвозмездный договор – это договор, по которому одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения от нее платы или иного встречного предоставления.

Бездокументарная форма эмиссионных ценных бумаг – форма эмиссионных ценных бумаг, при которой владелец устанавливается на основании записи в системе ведения реестра владельцев ценных бумаг или, в случае депонирования ценных бумаг, на основании записи по счету депо.

Безналичная форма расчетов – условия, правила и порядок документального оформления безналичных расчетов между юридическими лицами, которые осуществляются посредством безналичных перечислений по расчетным, текущим и валютным счетам организаций и учреждений, системы корреспондентских счетов банковских учреждений, клиринговых зачетов взаимных требований через расчетные палаты, а также с помощью векселей, чеков, заменяющих наличные деньги.

Бесхозяйная вещь – вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен, либо вещь, от права собственности на которую собственник отказался.

В

Варрант – залоговое свидетельство, часть двойного складского свидетельства; удостоверяет право залога на переданный товарному складу товар.

Векселедержатель – владелец векселя, имеющий право на получение указанной в нем суммы денег.

Вексель – ценная бумага, удостоверяющая ничем не обусловленное обязательство векселедателя (простой вексель), либо иного указанного векселеплательщика (переводной вексель) выплатить по наступлении предусмотренного векселем срока определенную сумму владельцу векселя (векселедержателю).

Вексель переводной – ценная бумага, которая выписывается кредитором (векселедателем) и представляет особый письменный приказ плательщику об уплате в указанный срок определенной суммы денег, указанной в переводном векселе, третьему лицу (векселедержателю).

Вексель простой – ценная бумага, удостоверяющая безусловное денежное обязательство векселедателя уплатить по наступлении срока определенную сумму денег владельцу векселя (векселедержателю).

Вещи, определяемые родовыми признаками, – вещи, обладающие признаками, присущими всем вещам того же рода и определяющиеся числом, весом, мерой. Вещи, определяемые родовыми признаками, являются заменимыми.

Вещное право – субъективное гражданское право, объектом которого является вещь. Разновидность имущественных прав. Лицо, обладающее вещным правом, осуществляет его самостоятельно, не прибегая для этого к содействию других лиц.

Вещь – предмет материального мира, находящийся в естественном состоянии в природе или созданный трудом человека и являющийся основным объектом в имущественном правоотношении.

Виндикационный иск – иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения.

Внедоговорное обязательство – обязательство из правонарушения или неосновательного обогащения.

Возмездный договор – это договор, по которому сторона должна получить плату или иное встречное предоставление за исполнение своих обязанностей.

Встречная оферта – ответ на оферту, выражающий согласие заключить договор на иных условиях, чем предложено в оферте.

Д

Двусторонняя реституция – возвращение сторонами полученного по сделке. Общее последствие недействительности сделки.

Дееспособность – способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (гражданская дееспособность).

способность), возникает в полном объеме с наступлением совершеннолетия, т. е. по достижении восемнадцатилетнего возраста.

Действия – жизненные факты, которые являются волеизъявлениями, результатом сознательной деятельности людей.

Деликт – противоправное причинение вреда имуществу или личности.

Диспозитивные сроки – это сроки, которые хотя и предусмотрены законом, но могут быть изменены соглашением сторон.

Добросовестный приобретатель – приобретатель, который не знал и не мог знать о том, что приобретает имущество у лица, не у управомоченного отчуждать имущество.

Доверенность – письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом (представляемым) другому лицу (представителю) для представительства перед третьими лицами.

Договор – соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

Договор в пользу третьего лица – договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а третьему лицу, указанному или не указанному в договоре и имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу.

Договор присоединения – договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могли быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом.

Договор смешанный – договор, в котором содержатся элементы различных моделей, предусмотренных законом или иными правовыми актами. При этом к отношениям сторон применяются в соответствующих частях правила о договорах, элементы которых содержатся в смешанном договоре.

Документарная форма эмиссионных ценных бумаг – форма эмиссионных ценных бумаг, при которой владелец устанавливается на основании предъявления оформленного надлежащим образом сертификата ценной бумаги или, в случае депонирования такового, на основании записи по счету депо.

Должник – сторона в обязательстве, обязанная совершить в пользу другой стороны – кредитора, определенное действие (передать имущество, уплатить деньги) или воздержаться от определенного действия.

Дочернее общество – хозяйственное общество, решения которого определяются (либо могут определяться) иным (основным, материнским) хозяйственным обществом в силу преобладающего участия последнего в его уставном капитале (размер преобладающего участия в уставном капитале дочернего общества законом не установлен), либо в соответствии с заключенным между ними договором, либо иным образом.

Ж

Жилое помещение – это изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства).

З

Зависимое общество – хозяйственное общество, более двадцати процентов голосующих акций (для акционерного общества) или двадцати процентов величины уставного капитала (для общества с ограниченной ответственностью) которого принадлежит другому хозяйственному обществу, которое является по отношению к нему контролирующим обществом.

Задаток – денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения.

Закладная – именная распорядительная ценная бумага, которая удостоверяет следующие права владельца: 1. Право на получение исполнения по денежному обязательству, обеспеченному ипотекой, без представления других доказательств существования этого обязательства. 2. Право залога на имущество, обремененное ипотекой. Это право может возникнуть как в силу договора ипотеки, так и в силу закона.

Залог. В силу залога кредитор по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) имеет право, в случае неисполнения, ненадлежащего исполнения должником этого обязательства, получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (залогодателя), за изъятиями, установленными законом.

Залог товаров в обороте – залог товаров с оставлением их у залогодателя и с предоставлением ему права изменять состав и натуральную форму заложенного имущества (товарных запасов, сырья, материалов, полуфабрикатов, готовой продукции и т. п.) при условии, что их общая стоимость не становится меньше указанной в договоре о залоге.

Зачет – основание прекращения обязательства, односторонняя сделка, посредством которой при неравенстве двух встречных однородных требований одно обязательство, меньшее по объему, погашается полностью, а другое – в части, равной меньшему; при равенстве требований оба обязательства прекращаются полностью.

И

Именные эмиссионные ценные бумаги – ценные бумаги, информация о владельцах которых должна быть доступна эмитенту в форме реестра владельцев ценных бумаг, переход прав на которые и осуществление закрепленных ими прав требуют обязательной идентификации владельца.

Императивные сроки – это сроки, которые точно определены законом и не могут быть изменены по соглашению сторон.

Имущество – объект гражданских прав, вещи и имущественные права.

Индивидуально-определенная вещь – вещь, выделенная из других вещей по присущим только ей признакам. Индивидуально-определенные вещи являются незаменимыми.

Индоссамент – передаточная надпись, посредством которой передаются права по ордерной ценной бумаге. Односторонняя сделка.

Иррегулярное хранение (хранение вещей с обезличением) – договор хранения, особенность которого составляет право хранителя смешивать вещи, принятые на хранение вещи у одного поклажедателя, с вещами того же рода и качества, принятыми у других поклажедателей (хранение с обезличением). Поклажедателю возвращается равное или обусловленное сторонами количество вещей того же рода и качества.

Исковая давность – срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено. Общий срок исковой давности устанавливается в три года.

Исполнение в натуре – исполнение предметом, соответствующим условиям обязательства.

К

Клад – зарытые в земле или сокрытые иным способом деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен либо в силу закона утратил на них право, поступает в собственность лица, которому принадлежит земельный участок, строение и т. п., в которых клад был сокрыт, и лица, обнаружившего клад, в равных долях, если соглашением между ними не установлено иное.

Коммандитное товарищество – товарищество, в котором наряду с участниками, осуществляющими от имени товарищества предпринимательскую деятельность и отвечающими по обязательствам товарищества всем своим имуществом (полными товарищами), имеется один или несколько участников (вкладчиков, коммандитистов), которые несут риск убытков, связанных с деятельностью товарищества, в пределах сумм внесенных ими вкладов и не принимают участия в осуществлении товариществом предпринимательской деятельности.

Коммерческая тайна – конфиденциальность информации, позволяющая ее обладателю при существующих или возможных обстоятельствах увеличить доходы, избежать неоправданных расходов, сохранить положение на рынке товаров, работ, услуг или получить иную коммерческую выгоду.

Коммерческий представитель – лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени предпринимателей

при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности. Одновременное коммерческое представительство разных сторон в сделке допускается с согласия этих сторон и в других случаях, предусмотренных законом. При этом коммерческий представитель обязан исполнять данные ему поручения с заботливостью обычного предпринимателя.

Конклюдентная сделка – действия лица, выражающие его волю заключить сделку, но не в форме устного или письменного волеизъявления, а поведением, по которому можно сделать вывод о таком намерении (молчание).

Конкурсное производство – процедура банкротства, применяемая к должнику, признанному банкротом, в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов.

Коносамент – товарораспорядительный документ, удостоверяющий право его держателя распоряжаться указанным в коносаменте грузом и получить груз после завершения перевозки. Коносамент может быть предъявительским, ордерным или именным.

Конфискация. В случаях, предусмотренных законом, имущество может быть безвозмездно изъято у собственника по решению суда в виде санкции за совершение преступления или иного правонарушения.

Кооператив – добровольное объединение граждан и юридических лиц на основе членства с целью удовлетворения своих материальных и иных потребностей путем организации на демократических началах совместной хозяйственной и иной деятельности, предусмотренной уставом, и объединения его членами паевых взносов.

Кредитор – сторона в обязательстве, которая имеет право требовать от другой стороны-должника исполнения обязанности, совершить определенные действия (передать имущество, уплатить деньги) либо воздержаться от определенных действий.

Крестьянское (фермерское) хозяйство – самостоятельный хозяйствующий субъект, имеющий статус юридического лица либо осуществляющий свою деятельность без образования юридического лица, деятельность которого основана преимущественно на личном труде членов одной семьи, родственников

и других лиц, совместно ведущих производство сельскохозяйственной продукции, которое базируется на земельном участке и другом имуществе, принадлежащем членам крестьянского хозяйства на праве совместной собственности или полученном в пользование (аренду).

Л

Ликвидация (юридического лица) – прекращение деятельности юридического лица без перехода его прав и обязанностей к другим юридическим лицам.

Лицензия исключительная – лицензионный договор, предоставляющий лицензиату право использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации без сохранения за лицензиаром права выдачи лицензий другим лицам.

Лицензия – 1. Специальное разрешение на осуществление конкретного вида деятельности при обязательном соблюдении лицензионных требований и условий, выданное лицензирующим органом юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю. 2. Лицензионный договор.

Личные неимущественные права – вид субъективных прав; права на блага, не имеющие имущественного содержания (право на имя, авторство, честь, достоинство).

М

Место жительства гражданина – место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает. Местом жительства несовершеннолетних в возрасте до четырнадцати лет или граждан, находящихся под опекой, признается место жительства их родителей, усыновителей или опекунов.

Мнимая сделка – сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия, ничтожна.

Н

Негаторный иск – иск об устранении препятствий в осуществлении права собственности, не связанных с лишением владения.

Недвижимые вещи (недвижимое имущество, недвижимость) – земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, т. е. объекты, перемещение которых без несоразмерного их назначению ущерба невозможно, в том числе, леса, многолетние насаждения, здания, сооружения и др.

Недействительная сделка – сделка, не соответствующая требованиям закона или иных правовых актов; она ничтожна, если закон не устанавливает, что такая сделка оспорима, или не предусматривает иных последствий нарушения.

Неделимая вещь – вещь, в результате разделения которой ее части утрачивают свойства и назначение первоначальной вещи.

Недостаток товара (работы, услуги) – несоответствие товара (работы, услуги) или обязательным требованиям, предусмотренным законом либо в установленном им порядке, или условиям договора, или целям, для которых товар (работа, услуга) такого рода обычно используется, или целям, о которых продавец (исполнитель) был поставлен в известность потребителем при заключении договора, или образцу и/или описанию при продаже товара по образцу и/или по описанию.

Неустойка (штраф, пеня) – определенная законодательством или договором денежная сумма или иная установленная в договоре имущественная ценность, которую должник обязан уплатить или передать кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства. По требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков. Кредитор не вправе требовать уплаты неустойки, если должник не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства.

Неустойка альтернативная – по выбору кредитора могут быть взысканы либо неустойка, либо убытки.

Неустойка договорная – неустойка, обязанность уплаты которой в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства предусмотрена договором.

Неустойка законная – неустойка, обязанность уплаты которой в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обя-

зательства предусмотрена законом. Н. з. может быть увеличена, но не уменьшена договором (право увеличить Н. з. может быть исключено в силу прямого указания закона).

Неустойка зачетная – неустойка, при уплате которой убытки возмещаются в части, не покрытой неустойкой.

Неустойка исключительная – неустойка, уплата которой включает возмещение убытков.

Неустойка штрафная – неустойка, при которой убытки взыскиваются в полной сумме сверх неустойки.

Ничтожная сделка – сделка, которая не влечет никаких юридических последствий независимо от признания ее недействительности судом.

О

Облигация – ценная бумага, удостоверяющая право ее держателя на получение от лица, выпустившего облигацию, в предусмотренный в ней срок номинальной стоимости или иного имущественного эквивалента. Облигация предоставляет ее держателю также право на получение фиксированного в ней процента от номинальной стоимости облигации либо иные имущественные права. Облигации могут быть только именными, свободно обращающимися, либо с ограниченным кругом обращения.

Обратная сила акта гражданского законодательства – применение норм акта гражданского законодательства к отношениям, возникшим до введения акта в действие.

Общественные объединения и религиозные организации – добровольные (кроме случаев, предусмотренных законодательством) объединения граждан, в установленном законом порядке объединившихся на основе общности их интересов для удовлетворения духовных или иных нематериальных потребностей. Общественные объединения и религиозные организации являются некоммерческими организациями. Они вправе осуществлять производственную и иную хозяйственную деятельность лишь для достижения целей, ради которых они созданы, и соответствующую этим целям.

Общественный фонд – не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами и/или юридическими лицами на основе добровольных негосударственных имущественных взносов, преследующая социальные, благотворительные, культурные, образовательные и иные общественно-полезные цели.

Общество с дополнительной ответственностью – учрежденное одним или несколькими лицами общество, уставный капитал которого разделен на доли определенных учредительными документами размеров; участники такого общества солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам своим имуществом в одинаковом для всех кратном размере к стоимости внесенных ими вкладов, определяемом учредительными документами общества. При несостоятельности (банкротстве) одного из участников его ответственность по обязательствам общества распределяется между остальными участниками пропорционально их вкладам, если иной порядок распределения ответственности не предусмотрен учредительными документами общества.

Общество с ограниченной ответственностью – учрежденное одним или несколькими лицами общество, уставный капитал которого разделен на доли определенных учредительными документами размеров; участники общества с ограниченной ответственностью не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

Объекты гражданских прав – вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права; работы и услуги; охраняемые информация, результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность), а также другие материальные и нематериальные блага.

Объявленные акции – это акции, которые акционерное общество вправе разместить дополнительно к ранее размещенным акциям в целях увеличения своего уставного капитала.

Обычай делового оборота – сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской деятель-

ности правило поведения, не предусмотренное законодательством, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе.

Обязательство – гражданское правоотношение, в силу которого одна сторона (должник) обязана совершить в пользу другой стороны (кредитора) определенное действие (передать имущество, уплатить деньги), либо воздержаться от него, а кредитор, в свою очередь, вправе требовать от должника исполнения его обязанностей.

Обязательство долевое – вид обязательства с множественностью лиц, при котором каждый из должников обязан предоставить исполнение только в пределах падающей на него доли, и каждый из кредиторов получает исполнение в пределах доли.

Обязательство одностороннее – обязательство, в котором одна сторона выступает только как кредитор, другая – только как должник.

Обязательство солидарное – вид обязательства с множественностью лиц. Сущность солидарности на стороне должника состоит в предоставлении кредитору права предъявлять требования как всем должникам совместно, так и любому из них в отдельности, как в полном объеме, так и в части долга. При этом, если кредитор не получил полного удовлетворения от одного из солидарных должников, он имеет право требовать недополученное от остальных солидарных должников. При солидарности на стороне кредитора любой из солидарных кредиторов вправе предъявить требование об исполнении.

Ограничение дееспособности граждан. Гражданин, который вследствие патологического влечения к азартным играм, злоупотребления спиртными напитками или наркотическими веществами ставит свою семью в тяжелое материальное положение, может быть ограничен судом в дееспособности, в связи с чем над ним устанавливается попечительство.

Ограниченное вещное право – право, объектом которого является вещь, находящаяся в собственности другого лица. Отличается двумя признаками: 1) абсолютная защита; 2) не прекращается при переходе права собственности на вещь.

Односторонняя сделка – сделка, для совершения которой необходимо и достаточно выражения воли одной стороны.

Опека устанавливается над малолетними, а также над гражданами, признанными судом недееспособными вследствие психического расстройства. Опекуну являются представителями подопечных в силу закона и совершают от их имени и в их интересах все необходимые сделки.

Орган юридического лица – лицо или группа лиц, которые непосредственно представляют интересы юридического лица в отношениях с другими субъектами права.

Основание сделки – правовой результат, который должен быть достигнут исполнением сделки.

Отступное – один из способов прекращения обязательства по соглашению сторон. Смысл отступного состоит в том, что взамен первоначально указанного в обязательстве предмета исполнения предоставляется иной предмет исполнения. Отступное является платой за отказ от исполнения, указанного в первоначальном обязательстве, средством освобождения должника от необходимости совершать первоначальное исполнение.

Оферта – адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, которое достаточно определено и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение.

II

Полное товарищество – это товарищество, участники которого (полные товарищи) в соответствии с заключенным между ними договором занимаются предпринимательской деятельностью от имени товарищества и солидарно друг с другом отвечают по его обязательствам всем принадлежащим им имуществом.

Полномочие – право одного лица (представителя) совершать сделки от имени другого (представляемого), тем самым устанавливая, изменяя или прекращая права и обязанности представляемого.

Попечительство устанавливается над несовершеннолетними в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет, а также над гражданами

данами, ограниченными судом в дееспособности вследствие патологического влечения к азартным играм, злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами. Попечители дают согласие на совершение тех сделок, которые граждане, находящиеся под попечительством, не вправе совершать самостоятельно. Попечители оказывают подопечным содействие в осуществлении ими своих прав и исполнении обязанностей, а также охраняют их от злоупотребления со стороны третьих лиц.

Поручительство. По договору поручительства (гарантии) поручитель (гарант) обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или частично солидарно с должником.

Потребитель – гражданин, имеющий намерение заказать или приобрести либо заказывающий, приобретающий или использующий товары (работы, услуги) исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

Право владения представляет собой юридически обеспеченную возможность осуществлять фактическое обладание имуществом.

Право общей собственности – право двух или более лиц сообща и по своему усмотрению владеть, пользоваться, распоряжаться принадлежащим им имуществом, составляющим единое целое.

Право пользования представляет собой юридически обеспеченную возможность извлекать из имущества его полезные естественные свойства, а также получать от него выгоду. Выгода может выступать в виде дохода, приращения, плодов, приплода и в иных формах.

Право распоряжения представляет собой юридически обеспеченную возможность определять юридическую судьбу имущества.

Право собственности – признаваемое и охраняемое законодательными актами право субъекта по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом. Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.

Правоспособность. Способность иметь гражданские права и обязанности (гражданская правоспособность) признается в равной мере за всеми гражданами. Правоспособность гражданина возникает в момент его рождения и прекращается смертью.

Предварительный договор. По предварительному договору стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных предварительным договором. Предварительный договор заключается в форме, установленной законодательством для основного договора, а если форма основного договора не установлена, то в письменной форме.

Предпринимательская деятельность – самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на получение прибыли лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке.

Предприятие – имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности. В состав предприятия как имущественного комплекса входят все виды имущества, используемые для его деятельности, включая земельные участки, здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, права на обозначения, индивидуализирующие его деятельность (фирменное наименование, товарные знаки), и другие исключительные права, если иное не предусмотрено законодательством или договором. Предприятие в целом или его часть могут быть объектом купли-продажи, залога, аренды и других сделок, связанных с установлением, изменением и прекращением вещных прав.

Представительство – обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее представительство и защиту интересов юридического лица, совершающее от его имени сделки и иные юридические действия.

Признание гражданина недееспособным. Гражданин, который вследствие психического расстройства не может понимать значения своих действий или руководить ими, может быть признан судом недееспособным, в связи с чем над ним устанавливается опека.

Притворная сделка – сделка, которая совершена с целью прикрыть другую сделку, ничтожна. К сделке, которую стороны действительно имели в виду, с учетом характера сделки, применяются относящиеся к ней правила.

Пролонгация – продление договора сверх предусмотренного при заключении срока его действия.

Просрочка – нарушение должником или кредитором предусмотренного срока исполнения обязательства.

Публичная оферта – предложение заключить договор, выражающее намерение заключить договор с первым, кто отзовется.

Публичный договор – договор, заключенный коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится (розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи, энергоснабжение, медицинское, гостиничное, банковское обслуживание и т. п.).

Р

Размещение эмиссионных ценных бумаг – отчуждение эмиссионных ценных бумаг эмитентом первым владельцам путем заключения гражданско-правовых сделок.

Реальный ущерб – это расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества.

Регрессный иск – обратное требование в гражданском праве и процессе требование кредитора о возврате денежной суммы, которую он уплатил третьему лицу по вине должника.

Реквизиция. В случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, имущество в интересах общества по решению государственных органов может быть изъято у собственника в порядке и на условиях, установленных законом, с выплатой ему рыночной стоимости имущества.

Реорганизация юридического лица (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) может быть осуществлена по решению его учредителей (участников) либо органа юридического лица, уполномоченного на то учредительными документами, либо по решению уполномоченного государственного органа в отношении банков, финансово-кредитных организаций или учреждений, для которых осуществление операций, установленных в лицензии, является единственным разрешенным видом деятельности.

Реституция – возвращение полученного по сделке одной стороны другой стороне в случае признания ее недействительной.

Риск случайной гибели – риск возможного несения убытков в связи с гибелью или порчей имущества по причинам, не зависящим от сторон обязательства.

С

Самовольная постройка – жилой дом, другое строение, сооружение или иное недвижимое имущество, созданное на земельном участке, не отведенном для этих целей, а также созданное без получения на это необходимых разрешений либо с существенным нарушением градостроительных и строительных норм и правил, установленных законодательством Кыргызской Республики. Лицо, осуществляющее самовольную постройку, не приобретает на нее право собственности, а также не вправе распоряжаться постройкой: продавать, дарить, сдавать в аренду, совершать другие сделки.

Санация – осуществление по решению суда уполномоченным органом комплекса мер финансового, иного экономического или организационного характера, направленных на восстановление платежеспособности должника с целью его расчета с кредиторами в установленные судом сроки.

Санкции (договорные) – меры имущественного воздействия, предусмотренные законом и договором, призванные обеспечить надлежащее исполнение заключенных сделок (договоров).

Сберегательный (депозитный) сертификат – ценная бумага (именная или на предъявителя), которая удостоверяет сумму

вклада, внесенного в банк, и права вкладчика (держателя сертификата) на получение по истечении установленного срока суммы вклада и обусловленных в сертификате процентов в банке, выдавшем сертификат, или в любом филиале этого банка.

Сделка односторонняя – сделка, для совершения которой необходимо и достаточно выражения воли одного лица.

Сделки – признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Складское свидетельство – товарораспорядительная ценная бумага, которая удостоверяет право его держателя требовать выдачи товара со склада, а также распоряжаться им путем передачи документа. Складское свидетельство удостоверяет заключение договора складского хранения и принятия товара на склад.

Сложная вещь – разнородные вещи, которые образуют единое целое, предполагающее использование их по общему назначению. Единый объект гражданских прав.

Событие – один из видов юридических фактов, с которыми закон связывает возникновение правоотношений, юридически значимые факты, возникающие независимо от воли людей (рождение человека, естественная смерть).

Срок – в гражданском праве это моменты или периоды времени, наступление или истечение которых влечет определенные правовые последствия.

Срок исковой давности – это срок, в течение которого лицо, право которого нарушено, может требовать принудительного осуществления или защиты своего права.

Субсидиарная ответственность – субсидиарный должник отвечает в случае, когда основной отказался удовлетворить требование кредитора или кредитор не получил от него в разумный срок ответ на предъявленное требование.

Существенные условия договора – это условия, без которых договор признается незаключенным.

Существенный недостаток товара (работы, услуги) – неустранимый недостаток или недостаток, который не может быть устранен без несоразмерных расходов или затрат времени, или

выявляется неоднократно, или проявляется вновь после его устранения, или другие подобные недостатки.

Т

Товарный знак – обозначение, служащее для индивидуализации товаров, выполняемых работ или оказываемых услуг юридических или физических лиц.

У

Убытки: 1. Расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб). 2. Неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

Удержание. Кредитор, у которого находится вещь, подлежащая передаче должнику либо другому лицу, указанному должником, вправе в случае неисполнения должником в срок своего обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с этой вещью издержек и убытков удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено.

Упущенная выгода – доход или иное благо, не полученное лицом вследствие нарушения его права неисполнением обязательства, по которому оно было кредитором, либо причинения ему вреда.

Условная сделка – сделка, в которой стороны связали возникновение или прекращение прав и обязанностей с наступлением обстоятельства, относительно которого неизвестно в момент совершения сделки, наступит оно или не наступит.

Устные сделки – в соответствии с гражданским законодательством сделка, для которой законом не установлена письменная (простая или нотариальная) форма; может быть совершена устно, если иное не установлено соглашением сторон.

Учреждение – государственная и иная организация, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера и финансируемая им полностью или частично.

Ущерб имущественный – ущерб, нанесенный имуществу физического или юридического лица вследствие причинения ему вреда или неисполнения заключенного с ним договора.

Ф

Фидуциарные сделки – сделки, которые имеют доверительный характер.

Филиал юридического лица – обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все или часть его функций, в том числе функции представительства.

Фирменное наименование – обозначение коммерческой организации, под которым она выступает в гражданском обороте. Оно включает в себя, во-первых, указание на организационно-правовую форму юридического лица, во-вторых, собственно наименование юридического лица, которое не может состоять только из слов, обозначающих род деятельности.

Фьючерсная сделка – вид сделок на товарной или фондовой бирже. Производится оплата денег за товар или акции через определенный срок после заключения сделки по цене, установленной в договоре (контракте).

Х

Хозяйственные товарищества и общества – коммерческие организации с разделенным на доли (вклады) или на акции учредителей (участников) капиталом. Имущество, созданное за счет вкладов учредителей (участников) или приобретения ими акций, а также произведенное и приобретенное хозяйственным товариществом или обществом в процессе его деятельности, принадлежит ему на праве собственности.

Ц

Цена – по гражданскому праву одно из существенных условий некоторых видов договоров; цена является денежным выражением обязательства произвести платеж за проданный товар, выполненную работу, оказанные услуги.

Ценная бумага – документ или иной установленный законом способ фиксации прав, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права.

Цессия – это двустороннее соглашение (договор), в соответствии с которым одна сторона (первоначальный кредитор, цедент) передает, а другая сторона (новый кредитор, цессионарий) принимает право (требование) исполнения обязательства должником.

Ч

Чек – ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное письменное распоряжение чекодателя банку уплатить держателю чека указанную в ней сумму.

Э

Элемент сделки – составная часть сделки; элементы сделки – воля, волеизъявление и основание (правовой результат).

Эмиссионные ценные бумаги на предъявителя – ценные бумаги, переход прав на которые и осуществление закрепленных ими прав не требуют идентификации владельца.

Ю

Юридические факты – предусмотренные законом обстоятельства, которые являются основанием для установления (изменения, прекращения) конкретных правоотношений.

Юридический состав – совокупность юридических фактов, необходимая для возникновения, изменения или прекращения правоотношения.

Юридическое лицо – организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права и обязанности, и быть истцом и ответчиком в суде.

Виталий Анатольевич Фудашкин

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО
Учебно-методическое пособие

Редактор *Н.В. Шумкина*
Компьютерная верстка *В. Шаповаловой*

Подписано в печать 17.03.2016
Формат 60×84 ¹/₁₆. Печать офсетная.
Объем 6,75 п.л. Тираж 100 экз. Заказ 76

Издательство КРСУ
720000, г. Бишкек, ул. Киевская, 44

Отпечатано в типографии КРСУ
720048, г. Бишкек, ул. Горького, 2